

广东省 鹤山市 商品房预售许可证 (售房联)

编号: 鹤预许字第20190020号

开发企业名称		鹤山市兆盈物业发展有限公司 营业执照号: 91440704562647113B		开发资质证书号	粤(鹤山)房开证字第1250115号	备注
项目名称		时代倾城花园13栋住宅		项目坐落	沙坪街道时代倾城花园13号	建设工程规划许可证号: 建字第440784201800169号
预售房屋建筑面积		套内面积11157.12 平方米 144 套		土地使用权证号及用途	宗地编号: 440784001022GB00975, 商服用地、城镇住宅用地(05、071)	施工许可证号: 440784201805070201
其中	住宅	套内面积11157.12 平方米 144 套		预售房屋栋号及层数	钢筋混凝土, 26层	宗地面积: 120804.20平方米 终止日期: 城镇住宅用地 2011年3月14日至2081年3月13日止, 商服用地2011年3月14日至2051年3月13日止。
	商业用房	平方米 套		发证时各栋已建层数	10层	
	非住宅	平方米 套		预售房屋占用土地是否抵押	无抵押	
预售款专用帐户		中行: 697770675846、建行: 44050167073500000246、农行: 44410001040024822		施工单位名称	新七建设集团有限公司	

根据国家和省法律、法规和有关规定, 以上所列房屋经审核已符合预售条件, 准予预售。本证使用时须附上项目平面图, 并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话: 8939628

发证机关 (盖章): 鹤山市住房和城乡建设局

有效期: 自 2019 年 3 月 20 日 至 2023 年 3 月 20 日 (过期无效)

发证日期: 2019 年 3 月 20 日

