

广东省 中山市 商品房预售许可证

编号： 中建房（预）字第2018130号

开发企业名称	中山市碧乡房地产开发有限公司	开发资质证书号	粤房开证暂字第21111078号	备注
项目名称	碧乡天悦府	项目坐落	中山市三乡镇谷都大道888号之一	
预售房屋建筑面积	12026.14平方米 108套	土地使用权证号及用途	粤（2017）中山市不动产权第0049980号 商业住宅	
其中	住宅	12026.14平方米 108套	预售房屋栋号及层数	7号楼、8号楼
	商业用房	0平方米 0套	发证时各栋已建层数	符合要求
			预售房屋占用土地是否抵押	
预售款专用帐户	上海浦东发展银行股份有限公司中山分行15010078801900000254			

根据国家和省法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话： 88333693

发证机关（盖章） 中山市住房和城乡建设局

有效期：自 2018年 4月 26日至 2022年 4月 26日（过期无效）

发证日期：二〇一八年 四月 二十六日

广东省建设厅监制



扫描全能王 创建

广东省 中山市 商品房预售许可证

编号： 中建房（预）字第2018304号

开发企业名称	中山市碧乡房地产开发有限公司	开发资质证书号	粤房开证字第0111785号	备注
项目名称	碧乡天悦府	项目坐落	中山市三乡镇谷都大道888号之一	
预售房屋建筑面积	23281.58平方米 204 套	土地使用权证号及用途	粤（2017）中山市不动产权第0049980号 商业住宅	
其中	住宅	23281.58平方米 204 套	预售房屋栋号及层数	9号楼
	商业用房	0平方米 0 套	发证时各栋已建层数	符合要求
			预售房屋占用土地是否抵押	
预售款专用帐户	上海浦东发展银行股份有限公司中山分行15010078801900000391			

根据国家和省法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话：88333693

发证机关（盖章）：

有效期：自 2018年 8月 10日至 2020年 8月 10日（过期无效）

发证日期：二〇一八年八月十日

广东省建设厅监制



扫描全能王 创建

广东省 中山市 商品房预售许可证

编号： 中建房（预）字第2017379号

开发企业名称	中山市碧乡房地产开发有限公司	开发资质证书号	粤房开证字第0111785号	备注	
项目名称	碧乡天悦府	项目坐落	中山市三乡镇谷都大道888号之一	原发证日期为：2017年11月24日。	
预售房屋建筑面积	12530.34平方米 98 套	土地使用权证号及用途	粤（2017）中山市不动产权第0049980号 商业住宅		
其中	住宅	12530.34平方米 98 套	预售房屋栋号及层数		11号楼
	商业用房	0平方米 0 套	发证时各栋已建层数		符合要求
			预售房屋占用土地是否抵押		
预售款专用帐户	上海浦东发展银行股份有限公司中山分行16010078801200000229				

根据国家和省法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话： 88333693

有效期：自 2017年 11月 24日 至 2020年 11月 24日（过期无效）

发证机关（盖章）：  中山市住房和城乡建设局

发证日期：二〇一七年十一月二十四日

广东省建设厅监制



扫描全能王 创建

广东省 中山市 商品房预售许可证

编号： 中建设（预）字第2017326号

开发企业名称	中山市碧乡房地产开发有限公司	开发资质证书号	粤房开证暂字第21111078号	备注
项目名称	碧乡天悦府	项目坐落	中山市三乡镇谷都大道888号之一	
预售房屋建筑面积	912.79 平方米 9 套	土地使用权证号及用途	粤（2017）中山市不动产权第0949900号 商业住宅	
其中	住宅	0 平方米 0 套	预售房屋栋号及层数	绿谷楼
	商业用房	912.79 平方米 9 套	发证时各栋已建层数	符合要求
			预售房屋占用土地是否抵押	
预售款专用帐户	上海浦东发展银行股份有限公司中山分行15010072901400000078			

根据国家和省法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话：88333693

发证机关（盖章）：

有效期：自 2017 年 10 月 30 日至 2020 年 月 0 日（过期无效）

发证日期：二 0 一 七 年 一 月 二 日

广东省建设厅监制



扫描全能王 创建

广东省 中山市 商品房预售许可证

编号：中建房(预)字第2017467号

开发企业名称	中山市碧乡房地产开发有限公司		开发资质证书号	粤房开证暂字第21111078号	备注
项目名称	碧乡天悦府		项目坐落	中山市三乡镇谷都大道888号之一	
预售房屋建筑面积	平方米	34套	土地使用权证号及用途	粤(2017)中山市不动产权第0049988号 商业住宅	
其中	住宅	平方米	34套	预售房屋栋号及层数	5号楼
	商业用房	平方米	0套	发证时各栋已建层数	符合要求
				预售房屋占用土地是否抵押	
预售款专用帐户	上海浦东发展银行股份有限公司中山分行15010078901800000146				

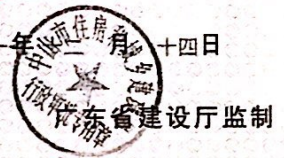
根据国家和省法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话：88333693

发证机关(盖章) 中山市住房和城乡建设局

有效期：自 20 年 月 日至 20 年 12 月 12 日 (过期无效)

发证日期：二〇一七年 月 十四日



扫描全能王 创建

广东省 中山市 商品房预售许可证

编号： 中建房（预）字第2017293号

开发企业名称	中山市碧乡房地产开发有限公司	开发资质证书号	粤房开证暂字第21111078号	备注
项目名称	碧乡天悦府	项目坐落	中山市三乡镇谷都大道888号之一	
预售房屋建筑面积	6013.07 平方米 54 套	土地使用权证号及用途	(2017) 中山市不动产权第0649980号 商业挂	
其中	住宅	6013.07 平方米 54 套	预售房屋栋号及层数	4号楼
	商业用房	0 平方米 0 套	发证时各栋已建层数	符合要求
			预售房屋占用土地是否抵押	
预售款专用帐户	上海浦东发展银行股份有限公司中山分行15010072801600000077			

根据国家法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话： 88333693

有效期：自 2017 年 9 月 30 日 至 2020 年 9 月 30 日 (过期无效)

发证机关（盖章）

发证日期：二〇一七年九月三十日



广东省建设厅监制



扫描全能王 创建

广东省 中山市 商品房预售许可证


编号：中建商（预）字第2017291号

开发企业名称	中山市碧乡房地产开发有限公司	开发资质证书号	粤房开证暂字第21111078号	备注
项目名称	碧乡天悦府	项目坐落	中山市三乡镇谷都大道888号之一	
预售房屋建筑面积	6013.07 平方米 54 套	土地使用权证号及用途	(2017)中山不动产权字第0049880号 商业住	
其中	住宅	6013.07 平方米 54 套	预售房屋栋号及层数	3#楼
	商业用房	0 平方米 0 套	发证时各栋已建层数	符合要求
			预售房屋占用土地是否抵押	
预售款专用帐户	上海浦东发展银行股份有限公司中山分行15010078801800000076			

根据国家和省法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话：88333693

有效期：自 2017 年 9 月 30 日 至 2020 年 9 月 30 日 (过期无效)

发证机关（盖章）：

发证日期：二〇一七年九月三十日

广东省建设厅监制



扫描全能王 创建

广东省 中山市 商品房预售许可证

编号: 中建房(预)字第2017282号

开发企业名称	中山市碧乡房地产开发有限公司		开发资质证书号	粤房开证预字第21111078号	备注
项目名称	碧乡天悦府		项目坐落	中山市三乡镇谷都大道888号之一	
预售房屋建筑面积	11940.79 平方米	107 套	土地使用权证号及用途	中(2017)中山市不动产权第0049282号 商住宅	
其中	住宅	11940.79 平方米	107 套	预售房屋栋号及层数	1号楼、25楼
	商业用房	0 平方米	0 套	发证时各栋已建层数	符合要求
				预售房屋占用土地是否抵押	
预售款专用帐户	上海浦东发展银行股份有限公司中山分行15010078901000000075				



根据国家法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话：88333693

发证机关(盖章) 中山市住房和城乡建设局

有效期: 自 2017年 9月 28日至 20年 月 日(过期无效)

发证日期: 二〇一七年 九月 十八日

广东省建设厅监制



扫描全能王 创建