

# 广东省 东莞市 商品房预售许可证

编号： 东莞商房预证字第201800537号

开发企业名称		东莞庄士房地产开发有限公司		开发资质证书号	粤（莞）房开证字叁1000269号	备注 庄士新都·滨江豪园27幢、28幢住宅楼的《建设工程规划许可证》登记的建设单位：东莞庄士房地产开发有限公司、香港安德投资有限公司、香港银昌投资有限公司、香港银龙投资有限公司；建设位置：东莞市沙田镇斜西村。
项目名称		庄士新都·滨江豪园		项目坐落	东莞市沙田镇斜西村	
预售房屋建筑面积		27503.04 平方米 288 套		土地使用权证号及用途	东府国用（1992）第特25-1号/商住用地；东府国用（1992）第特26-3号/商住用地	
其中	住宅	27503.04 平方米 288 套		预售房屋栋号及层数	27幢、28幢住宅楼/25层	
	商业用房	0 平方米 *** 套		发证时各栋已建层数	27幢、28幢住宅楼/25层	
	***	***平方米 ***套		预售房屋占用土地是否抵押	否	
预售款专用帐户		中国工商银行股份有限公司东莞分行，帐号：2010021329200224388，帐户名：东莞庄士房地产开发有限公司；招商银行股份有限公司东莞分行，帐号：769905624410508，帐户名：东莞庄士房地产开发有限公司；东莞银行股份有限公司东莞分行，帐号：530009901000874，帐户名：东莞庄士房地产开发有限公司；				

根据国家和省法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话： 22207339 查询网址： [www.dgjs.gov.cn](http://www.dgjs.gov.cn)

发证机关（盖章）： 东莞市住房和城乡建设局

有效期：自 2018 年 10 月 15 日至 \*\*\*\* 年 \*\* 月 \*\* 日（过期无效）

发证日期： 二〇一八年十月十五日

广东省住房和城乡建设厅监制

# 广东省 东莞市 商品房预售许可证

编号： 东莞商房预证字第201800538号

开发企业名称	东莞庄士房地产开发有限公司		开发资质证书号	粤（莞）房开证字叁1000269号	备注 庄士新都. 滨江豪园32幢、33幢住宅楼的《建设工程规划许可证》登记的建设单位：东莞庄士房地产开发有限公司、香港安遵投资有限公司、香港银晶投资有限公司、香港银龙投资有限公司；建设位置：东莞市沙田镇斜西村。	
项目名称	庄士新都. 滨江豪园		项目坐落	东莞市沙田镇斜西村		
预售房屋建筑面积	27503.04 平方米	288 套	土地使用权证号及用途	东府国用（1992）第特25-2号/商住用地；东府国用（1992）第特26-3号/商住用地		
其中	住宅	27503.04 平方米	288 套	预售房屋栋号及层数		32幢、33幢住宅楼/25层
	商业用房	0 平方米	*** 套	发证时各栋已建层数		32幢、33幢住宅楼/24层
	***	***平方米	***套	预售房屋占用土地是否抵押		否
预售款专用帐户	中国工商银行股份有限公司东莞分行, 帐号: 2010021326200224388, 帐户名: 东莞庄士房地产开发有限公司; 招商银行股份有限公司东莞分行, 帐号: 769905624410603, 帐户名: 东莞庄士房地产开发有限公司; 东莞银行股份有限公司东莞分行, 帐号: 530009901000874, 帐户名: 东莞庄士房地产开发有限公司;					

根据国家 and 省法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话：22207339 查询网址：[www.dgjs.gov.cn](http://www.dgjs.gov.cn)

发证机关（盖章）： 东莞市住房和城乡建设局

有效期：自 2018 年 10 月 15 日至 \*\*\*\* 年 \*\* 月 \*\* 日（过期无效）

发证日期：二〇一八年十月十五日

广东省住房和城乡建设厅监制

# 广东省 东莞市 商品房预售许可证

编号： 东莞商房预证字第201800540号

开发企业名称	东莞庄士房地产开发有限公司		开发资质证书号	粤（莞）房开证字叁1000269号	备注  庄士新都.滨江豪园37幢、38幢会所、住宅楼的《建设工程规划许可证》登记的建设单位：东莞庄士房地产开发有限公司、香港安盈投资有限公司、香港银昌投资有限公司、香港银龙投资有限公司；建设位置：东莞市沙田镇斜西村。	
项目名称	庄士新都.滨江豪园		项目坐落	东莞市沙田镇斜西村		
预售房屋建筑面积	26250.06 平方米	220 套	土地使用权证号及用途	东府国用（1992）第特25-1号/商住用地；东府国用（1992）第特26-3号/商住用地		
其中	住宅	26250.06 平方米	220 套	预售房屋栋号及层数		37幢、38幢会所、住宅楼/29层
	商业用房	0 平方米	*** 套	发证时各栋已建层数		37幢、38幢会所、住宅楼/20层
	***	***平方米	***套	预售房屋占用土地是否抵押		否
预售款专用帐户	中国工商银行股份有限公司东莞分行,帐号:2010021329200224388,帐户名:东莞庄士房地产开发有限公司;招商银行股份有限公司东莞分行,帐号:769905624410603,帐户名:东莞庄士房地产开发有限公司;东莞银行股份有限公司东莞分行,帐号:530009901000874,帐户名:东莞庄士房地产开发有限公司;					

根据国家 and 省法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话：22207339 查询网址：[www.dgjs.gov.cn](http://www.dgjs.gov.cn)

发证机关（盖章）： 东莞市住房和城乡建设局

有效期：自 2018 年 10 月 15 日至 \*\*\*\* 年 \*\* 月 \*\* 日（过期无效）

发证日期：二〇一八年十月十五日

广东省住房和城乡建设厅监制

# 广东省 东莞市 商品房预售许可证

编号： 东莞商房预证字第201800539号

开发企业名称		东莞庄士房地产开发有限公司		开发资质证书号	粤（莞）房开证字叁1000269号	备注 庄士新都.滨江豪园34幢、35幢住宅楼的《建设工程规划许可证》登记的建设单位：东莞庄士房地产开发有限公司、香港安盈投资有限公司、香港银昌投资有限公司、香港银龙投资有限公司；建设位置：东莞市沙田镇斜西村。
项目名称		庄士新都.滨江豪园		项目坐落	东莞市沙田镇斜西村	
预售房屋建筑面积		26696.32 平方米 224 套		土地使用权证号及用途	东府国用（1992）第特25-1号/商住用地；东府国用（1992）第特26-3号/商住用地	
其中	住宅	26696.32 平方米 224 套		预售房屋栋号及层数	34幢、35幢住宅楼/29层	
	商业用房	0 平方米 *** 套		发证时各栋已建层数	34幢、35幢住宅楼/23层	
	***	***平方米 ***套		预售房屋占用土地是否抵押	否	
预售款专用帐户		中国工商银行股份有限公司东莞分行,帐号:2010021329200224388,帐户名:东莞庄士房地产开发有限公司;招商银行股份有限公司东莞分行,帐号:769905624410603,帐户名:东莞庄士房地产开发有限公司;东莞银行股份有限公司东莞分行,帐号:530009901000874,帐户名:东莞庄士房地产开发有限公司;				

根据国家 and 省法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话：22207339 查询网址：[www.dgjs.gov.cn](http://www.dgjs.gov.cn)

发证机关（盖章）： 东莞市住房和城乡建设局

有效期：自 2018 年 10 月 15 日至 \*\*\*\* 年 \*\* 月 \*\* 日（过期无效）

发证日期：二〇一八年十月十五日

广东省住房和城乡建设厅监制