

广东省 佛山市三水区 商品房预售许可证

编号：三房预字第2018010005号

开发企业名称	佛山市三水万筑房地产有限公司	开发资质证书号	粤佛房开证字第1304105号	备注	
项目名称	万科魅力花园	项目坐落	佛山市三水区芦苞镇文博路3号		
预售房屋建筑面积	34693.51 平方米	土地使用权证号及用途	粤2017佛三不动产权第0059564号 城镇住宅用地、商服用地		
其中	住宅	平方米	372 套	预售房屋栋号及层数	4座，地下1层，地上30层；5座，地下1层，地上34层
	商业用房	平方米	4 套	发证时各栋已建层数	4座，20层；5座，23层
	其他	平方米	0套	预售房屋占用土地是否抵押	否
预售款专用帐户	帐号：669170068241 开户银行：中国银行股份有限公司佛山三水支行 账户名称：佛山市三水万筑房地产有限公司				

根据国家有关法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话：

87734813

发证机关（盖章）：

佛山市住房和城乡建设管理局

有效期：自 2018年 04月 29日 至 2020年 04月 29日（过期无效）

发证日期：二〇一八年

四月二十八日



广东省建设厅监制



广东省 佛山市三水区 商品房预售许可证

编号：三房预字第2018010105号

开发企业名称	佛山市三水万筑房地产有限公司		开发资质证书号	粤佛房开证字第1304105号	备注	
项目名称	万科魅力花园		项目坐落	佛山市三水区芦苞镇文博路3号		
预售房屋建筑面积	6819.9	平方米	55	套	土地使用权证号及用途	
	6819.9	平方米	55	套	粤2017佛三不动产权第0059564号 城镇住宅用地、商服用地	
	0	平方米	0	套	22, 23, 24, 25座; 地下1层, 地上3层	
其中	商业用房	0	平方米	0	套	发证时各栋已建层数
	其他	0	平方米	0	套	预售房屋占用土地是否抵押
预售款专用帐户	帐号: 80020000011981515 开户银行: 广东南海农村商业银行股份有限公司三水支行 账户名称: 佛山市三水万筑房地产有限公司 预售房屋占用土地是否抵押: 否					

根据国家有关法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话: 87734813
 有效期: 自 2018年 04月 29日 至 2020年 04月 29日 (过期无效)

发证机关 (盖章) 佛山市住房和城乡建设管理局
 发证日期: 二〇一八年四月二十八日



广东省建设厅监制

