

广东省佛山市顺德区商品房预售许可证

编号: 顺预许字2017022503号

开发企业名称	佛山市星英房地产开发有限公司	预售房屋建筑面积	平方米	套	备注
项目名称	星英御岛花园(1栋)	住宅	14522.57	120	
开发资质证书号	粤佛房开证字第1303830号	商业	11428.50	120	土地使用期限: 至2084年1月7日止
项目坐落	陈村镇潭洲村委会登洲二街2号星英御岛花园	商品厂房	平方米	套	
土地使用权证号及用途	1300026 [071城镇住宅用地]	其它	平方米	套	
预售房屋栋号及层数	1栋层数: 地上31层。		平方米	套	
发证时各栋已建层数	七层以上(不含本数)已完成三分之二结构工程		平方米	套	
预售房屋占用土地是否抵押	否		平方米	套	
预售款专用帐户	广东顺德农村商业银行股份有限公司陈村支行 [801101000941591328]		平方米	套	佛山市顺德区商品房交易信息网 http://house.shunde.gov.cn

根据国家和省法律、法规和有关规定, 以上所列房屋经审核已符合预售条件, 准予预售。本证使用时须附上项目平面图, 并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话: 0757 - 22836093

有效期: 自 2017 年 11 月 01 日至 2019 年 10 月 31 日 (过期无效)



发证机关(盖章):
2017 年 11 月 01 日
发证日期:

广东省住房和城乡建设厅监制

不

广东省佛山市顺德区商品房预售许可证

编号： 顺预许字2016025003号

开发企业名称	佛山市星英房地产开发有限公司			预售房屋建筑面积	14561.86 平方米	120 套	备注
项目名称	星英御岛花园(4栋)			住宅	11367.29 平方米	120 套	土地使用期限：至2084年1月7日止 公建分摊包括：外半墙、楼梯、电梯、前室电梯机房、管井等。
开发资质证书号	粤佛房开证字第1303830号			商业	平方米	套	
项目坐落	陈村镇潭洲村委会登洲二街2号星英御岛花园			商品厂房	平方米	套	
土地使用权证号及用途	[300026 { 071城镇住宅用地 }]			其它	平方米	套	
预售房屋栋号及层数	地上层数31层。				平方米	套	
发证时各栋已建层数	七层以上(不含本数)已完成三分之二结构工程				平方米	套	
预售房屋占用土地是否抵押	否				平方米	套	佛山市顺德区商品房交易信息网 http://house.shunde.gov.cn
预售款专用帐户	广东顺德农村商业银行股份有限公司陈村支行 [801101000831616503]				平方米	套	

根据国家 and 省法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话： 0757 - 22836093

有效期：自 2016年 09月 27日至 2018年 09月 26日 (过期无效)

发证机关 (盖章)：

发证日期： 2016年 09月 27日



广东省住房和城乡建设厅监制

不存档

广东省佛山市顺德区商品房预售许可证

编号： 顺预售字2017022403号

开发企业名称	佛山市星英房地产开发有限公司			预售房屋建筑面积	13003.92 平方米	90 套	备注
项目名称	星英御岛花园 (5栋)			住宅	9621.36 平方米	90 套	土地使用期限：至2084年1月7日止
开发资质证书号	粤佛房开证字第1303830号			商业	平方米	套	
项目坐落	陈村镇潭洲村委会登洲二街2号星英御岛花园			商品厂房	平方米	套	
土地使用权证号及用途	1300026 [071城镇住宅用地]			其它	平方米	套	
预售房屋栋号及层数	5栋层数：地上31层。				平方米	套	
发证时各栋已建层数	七层以上(不含本数)已完成三分之二结构工程				平方米	套	
预售房屋占用土地是否抵押	否				平方米	套	佛山市顺德区商品房交易信息网 http://house.shunde.gov.cn
预售款专用帐户	交通银行股份有限公司佛山北滘支行 [446265716018800033502]						

其中

根据国家有关法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话： 0757 - 22836093

有效期：自 2017 年 11 月 01 日至 2019 年 10 月 31 日（过期无效）

发证机关（盖章）：

发证日期： 2017 年 11 月 01 日



广东省住房和城乡建设厅监制

不在此

广东省佛山市顺德区商品房预售许可证

编号：顺预许字2016025303号

开发企业名称	佛山市星英房地产开发有限公司	预售房屋建筑面积	13033.16 平方米	90 套	备注
项目名称	星英御岛花园（6栋）	住宅	9620.70 平方米	90 套	土地使用期限：至2084年1月7日。 公建分摊包括：外幕墙、梯间、电梯、前室电梯机房、管井等。
开发资质证书号	粤佛房开证字第1303830号	商业	平方米	套	
项目坐落	陈村镇潭洲村委会登洲二街2号星英御岛花园	商品厂房	平方米	套	
土地使用权证号及用途	1300026 [071城镇住宅用地]	其它	平方米	套	
预售房屋栋号及层数	地上总层数31层。		平方米	套	
发证时各栋已建层数	七层以上(不含本数)已完成三分之二结构工程		平方米	套	
预售房屋占用土地是否抵押	否		平方米	套	佛山市顺德区商品房交易信息网 http://house.shunde.gov.cn
预售款专用帐户	交通银行股份有限公司佛山北滘支行 [446263716018300028824]		平方米	套	

根据国家有关法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话：0757 - 22836093



发证机关（盖章）

有效期：自 2016 年 09 月 27 日至 2018 年 09 月 26 日（过期无效）

发证日期：2016 年 09 月 27 日

广东省住房和城乡建设厅监制

不存付

广东省佛山市顺德区商品房预售许可证

编号：顺预许字2017004603号

开发企业名称	佛山市星英房地产开发有限公司		预售房屋建筑面积	12902.15 平方米	87 套	备注
项目名称	星英御岛花园（7栋）		住宅	9750.34 平方米	87 套	土地使用期限：至2084年1月7日止
开发资质证书号	粤佛房开证字第1303830号		商业	平方米	套	
项目坐落	陈村镇潭洲村委会登洲二街2号星英御岛花园		商品厂房	平方米	套	
土地使用权证号及用途	1300026 [071城镇住宅用地]		其它	平方米	套	
预售房屋栋号及层数	7栋层数：地上31层。			平方米	套	
发证时各栋已建层数	七层以上(不含本数)已完成三分之二结构工程			平方米	套	
预售房屋占用土地是否抵押	否			平方米	套	佛山市顺德区商品房交易信息网 http://house.shunde.gov.cn
预售款专用帐户	交通银行股份有限公司佛山北滘支行 [446263716018300034096]					

根据国家有关法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。



发证机关查询、投诉电话：0757 - 22836093

发证机关（盖章）：

有效期：自 2017 年 03 月 28 日至 2019 年 03 月 27 日（过期无效）

发证日期：2017 年 03 月 28 日

广东省住房和城乡建设厅监制