

广东省佛山市顺德区商品房预售许可证

编号： 顺预售字2015002603号

| | | | | | | |
|--------------|---|--|----------|-------------|------|---|
| 开发企业名称 | 佛山顺德凯蓝房地产有限公司 | | 预售房屋建筑面积 | 9982.83 平方米 | 69 套 | 备注 |
| 项目名称 | 凯蓝滨江公馆 (1座) | | 住宅 | 7264.08 平方米 | 58 套 | |
| 开发资质证书号 | 粤佛房开证字第1303747号 | | 写字楼 | 平方米 | 套 | 土地使用期限：城镇住宅用地70年，自2013年12月31日至2083年12月30日止；商服用地40年，自2013年12月31日至2053年12月30日止。 |
| 项目坐落 | 容桂街道办事处容山社区居民委员会东堤路凯蓝滨江公馆 | | 商 铺 | 736.59 平方米 | 11 套 | |
| 土地使用权证号及用途 | 1003392 [071城镇住宅用地,05商服用地] | | 商品厂房 | 平方米 | 套 | |
| 预售房屋栋号及层数 | 1座层数：31层。 | | 平方米 | 平方米 | 套 | |
| 发证时各栋已建层数 | 七层以上(不含本数)已完成三分之二结构工程 | | 平方米 | 平方米 | 套 | 佛山市顺德区商品房交易信息网 http://house.shunde.gov.cn |
| 预售房屋占用土地是否抵押 | 否 | | 平方米 | 平方米 | 套 | |
| 预售款专用帐户 | 广东顺德农村商业银行股份有限公司容桂支行 [801101000654031206] | | | | | |

根据国家有关法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话： 0757 - 22836093

发证机关 (盖章)



有效期：自 2015年 02月 06日至 2017年 02月 05日 (过期无效)

发证日期： 2015 年 02 月 06 日

广东省住房和城乡建设厅监制

广东省佛山市顺德区商品房预售许可证

编号： 顺预许字2014027103号

| | | | | | |
|--------------|---|--|----------|--------------------|---|
| 开发企业名称 | 佛山顺德凯蓝房地产有限公司 | | 预售房屋建筑面积 | 24058.26 平方米 233 套 | 备注 |
| 项目名称 | 凯蓝滨江公馆(2、3座) | | 住宅 | 17243.10 平方米 216 套 | |
| 开发资质证书号 | 粤佛房开证字第1303747号 | | 写字楼 | 平方米 套 | 土地使用期限：城镇住宅用地70年；自2013年12月31日至2083年12月30日止；商服用地40年，自2013年12月31日至2053年12月30日止。 |
| 项目坐落 | 容桂街道办事处容山社区居民委员会东堤路凯蓝滨江公馆 | | 商 铺 | 1867.05 平方米 17 套 | |
| 土地使用权证号及用途 | 1003392 [071城镇住宅用地,05商服用地] | | 商品厂房 | 平方米 套 | |
| 预售房屋栋号及层数 | 2、3座层数：29层。 | | | 平方米 套 | |
| 发证时各栋已建层数 | 七层以上(不含本数)已完成三分之二结构工程 | | | 平方米 套 | |
| 预售房屋占用土地是否抵押 | 否 | | | 平方米 套 | 佛山市顺德区商品房交易信息网 http://house.shunde.gov.cn |
| 预售款专用帐户 | 广东顺德农村商业银行股份有限公司容桂支行 [801101000635744089] | | | | |

根据国家有关法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话： 0757 - 22836093

有效期：自 2014 年 12 月 23 日至 2016 年 12 月 22 日 (过期无效)

发证机关 (盖章)

发证日期： 2014 年 12 月 23 日



广东省住房和城乡建设厅监制

广东省佛山市顺德区商品房预售许可证

编号：顺预售字2015016803号

| 开发企业名称 | 佛山顺德凯蓝房地产有限公司 | | 预售房屋建筑面积 | 19787.74 平方米 | 185 套 | 备注 | 土地使用期限：城镇住宅用地70年，自2013年12月31日至2083年12月30日止；商服用地40年，自2013年12月31日至2053年12月30日止。 佛山市顺德区商品房交易信息网 http://house.shunde.gov.cn |
|--------------|---|--|----------|--------------|-------|----|--|
| 项目名称 | 凯蓝滨江华府（1、2、5座） | | 住宅 | 14498.26 平方米 | 166 套 | | |
| 开发资质证书号 | 粤佛房开证字第1303747号 | | 写字楼 | | 套 | | |
| 项目坐落 | 容桂街道办事处容桂山社区居民委员会 东堤路凯蓝滨江华府 | | 商 铺 | 1629.21 平方米 | 19 套 | | |
| 土地使用权证号及用途 | 1003417 [071城镇住宅用地,06商服用地] | | 商品厂房 | 平方米 | 套 | | |
| 预售房屋栋号及层数 | 1、2、5座层数：19层。 | | | 平方米 | 套 | | |
| 发证时各栋已建层数 | 七层以上(不含本数)已完成三分之二结构工程 | | | 平方米 | 套 | | |
| 预售房屋占用土地是否抵押 | 否 | | | 平方米 | 套 | | |
| 预售款专用帐户 | 广东顺德农村商业银行股份有限公司容桂支行 [801101000725267509] | | | | | | |

根据国家有关法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话： 0757 - 22836093

有效期：自 2015年 09月 17日至 2015年 09月 16日（过期无效）

发证机关（盖章）



发证日期： 2015 年 09 月 17 日

广东省住房和城乡建设厅监制

广东省佛山市顺德区商品房预售许可证

编号：顺预许字2015013703号

| | | | | | |
|--------------|---|--|----------|--------------|--|
| 开发企业名称 | 佛山顺德凯蓝房地产有限公司 | | 预售房屋建筑面积 | 14636.94 平方米 | 备注 |
| 项目名称 | 凯蓝滨江华府(3、4座) | | 住宅 | 10364.50 平方米 | 土地用期限：城镇住宅用地70年 自2013年12月31日至2083年12月30日止；商用地40年，自2013年12月31日至2053年12月30日止。 |
| 开发资质证书号 | 粤建房开证字第1303747号 | | 写字楼 | 471.44 平方米 | |
| 项目坐落 | 碧桂街道办事处碧山社区居民委员会 赤堤路凯蓝滨江华府 | | 商铺 | 1569.92 平方米 | |
| 土地使用权证号及用途 | 1003417 [071城镇住宅用地,05商服用地] | | 商品厂房 | 平方米 | |
| 预售房屋栋号及层数 | 3、4座层数：19层。 | | 其中 | 平方米 | |
| 发证时各栋已建层数 | 七层以上(不含本数)已完成三分之二结构工程 | | | 平方米 | |
| 预售房屋占用土地是否抵押 | 否 | | | 平方米 | 套 |
| 预售款专用帐户 | 广东顺德农村商业银行股份有限公司碧桂支行 [801101600711767856] | | | | |

根据国家有关法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话：0757 - 22836093

发证机关（盖章）

有效期：自 2015年 08月 06日至 2015年 08月 05日（过期无效）

发证日期：2015年 08月 06日



广东省佛山市顺德区商品房预售许可证

编号：顺预售字2016030203号

| | | | | | | |
|--------------|---|--|----------|--------------|-------|---|
| 开发企业名称 | 佛山凯蓝置业有限公司 | | 预售房屋建筑面积 | 26106.04 平方米 | 273 套 | 备注 |
| 项目名称 | 凯蓝旗江名门花园(2、3座) | | 住宅 | 20095.94 平方米 | 256 套 | 土地使用年限：城镇住宅用地70年，自2013年12月31日至2083年12月30日止；商服用地60年，自2013年12月31日至2053年12月30日止。 |
| 开发资质证书号 | 粤建房开证字第1303801号 | | 商业 | 1072.15 平方米 | 17 套 | |
| 项目坐落 | 容桂街道办事处容山社区居民委员会东堤路凯蓝旗江名门花园 | | 商品厂房 | | | |
| 土地使用权证号及用途 | 1003422 [071城镇住宅用地, 05商服用地] | | 其它 | | | |
| 预售房屋栋号及层数 | 2、3座层数：地上34层。 | | 其中 | | | |
| 发证时各栋已建层数 | 七层以上(不含本数)已完成三分之二结构工程 | | | | | |
| 预售房屋占用土地是否抵押 | 否 | | | | | |
| 预售款专用帐户 | 广东顺德农村商业银行股份有限公司容桂支行 [801101000846391008] | | | | | |

根据国家有关法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话：0757 - 22836093

发证机关（盖章）：

有效期：自 2016 年 11 月 10 日至 2018 年 11 月 09 日（过期无效）

发证日期：2016 年 10 月 10 日

广东省住房和城乡建设厅监制



广东省佛山市顺德区商品房预售许可证

编号：顺预许字2016009403号

| | | | | | | |
|--------------|---|--|----------|--------------|-------|--|
| 开发企业名称 | 佛山凯蓝置业有限公司 | | 预售房屋建筑面积 | 21933.91 平方米 | 240 套 | 备注 |
| 项目名称 | 凯蓝滨江名门花园 (4、5座) | | 住宅 | 17616.64 平方米 | 240 套 | 土地使用期限：城镇住宅用地70年，自2013年12月31日至2083年12月30日止；商服用地40年，自2013年12月31日至2053年12月30日止。 无 |
| 开发资质证书号 | 粤佛房开证字第1303801号 | | 写字楼 | | | |
| 项目坐落 | 容桂街道办事处容山社区居民委员会东堤路凯蓝滨江名门花园 | | 商 铺 | | | |
| 土地使用权证号及用途 | 1003422 [071城镇住宅用地, 05商服用地] | | 商 品 厂 房 | | | |
| 预售房屋栋号及层数 | 4、5座层数：地上33层。 | | 其中 | | | |
| 发证时各栋已建层数 | 七层以上(不含本数)已完成三分之二结构工程 | | | | | |
| 预售房屋占用土地是否抵押 | 否 | | | | | |
| 预售款专用帐户 | 广东顺德农村商业银行股份有限公司容桂支行 [801101000787617608] | | | | | |

根据国家 and 省法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话：0757 - 22836093

发证机关（盖章）：

有效期：自 2016 年 04 月 27 日至 2018 年 04 月 26 日（过期无效）

发证日期：2016 年

