广东省江门市江海区商品房预售许可证

编号：江海预许字第2022010号

开发企业名称		江门市东乐房地产开发有限公司	开发资质证书号	粤（江）房开证字第1270017号	备　注
项目名称		江门市江海区礼乐东环一路20号灏晟华园6栋	项目坐落	江门市江海区礼乐武东十八围地段	开工时间：2020年09月30日 计划竣工时间：2023年09月19日 POS机特约商户代码：897440715200808
预售房屋建筑面积		13978.29 平方米 116 套	土地使用权证号及用途	粤(2017)江门市不动产权第1001339号;商业、住宅用地	
其中	住　宅	13978.29 平方米 116 套	预售房屋栋号及层数	江海区礼乐东环一路20号灏晟华园6栋：30层	
	商业用房	0 平方米 0 套	发证时各栋已建层数	江海区礼乐东环一路20号灏晟华园6栋：30层	
	其　它	0 平方米 0 套	预售房屋占用土地是否抵押	否	
预售款专用帐户		江门农村商业银行股份有限公司(80020000016857855)	施工单位名称	广东百盛建设工程有限公司	

1.根据国家和省法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

2.本证已实现电子证照应用，可以扫描右上角二维码或登录江门市政府门户网站下的江门市住建局部门频道“江门市房屋交易和产权管理信息平台”或拨打发证机关查询电话辨别真伪。

发证机关查询、投诉电话：0750-3880723

发证机关（盖章）：江门市江海区住房和城乡建设局

发证日期：2022 年 03 月 04 日

江门市江海区商品房预售许可证 发放专用章

注：此件由江门市江海区住房和城乡建设局提供，仅供办理政务服务事项时使用。