



广东省 东莞市 商品房预售许可证

编号：东莞商房预证字第202200300号

| | | | | | | |
|----------|---|-------------|------------|-------------------------------|----|-----------|
| 开发企业名称 | 东莞市大湖房地产开发有限公司 | | 开发资质证书号 | 粤房开证字贰1010047号 | 备注 | |
| 项目名称 | 粤港湾华堂3号 | | 项目坐落 | 东莞市塘厦镇四村社区 | | |
| 预售房屋建筑面积 | 9749.24 平方米 | 69 套 | 土地使用权证号及用途 | 粤(2021)东莞不动产权第0131681号/城镇住宅用地 | | |
| 其中 | 住宅 | 9749.24 平方米 | 69 套 | 预售房屋栋号及层数 | | 3号住宅楼/24层 |
| | 商业用房 | *** 平方米 | *** 套 | 发证时各栋已建层数 | | 3号住宅楼/24层 |
| | *** | *** 平方米 | *** 套 | 预售房屋占用土地是否抵押 | | 否 |
| 预售款专用帐户 | 中国农业银行股份有限公司东莞常平支行,帐号:44297001040029365,帐户名:东莞市大湖房地产开发有限公司; | | | | | |

根据国家和省法律、法规和有关规定,以上所列房屋经审核已符合预售条件,准予预售。本证使用时须附上项目平面图,并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话:22207339,查询网址:zjj.dg.gov.cn

发证机关(盖章):东莞市住房和城乡建设局

有效期:自2022年9月5日至****年**月**日(过期无效)

发证日期:二〇二二年九月五日

广东省住房和城乡建设厅监制