

广东省 中山市 商品房预售许可证



编号:001-442003-2023-00005-4

开发企业名称	中山市迪兴房地产开发有限公司		开发资质证书号	粤房开证字贰1110013	备注 初始发证日期:2023年07月13日
项目名称	德宝怡高商住小区二区		项目坐落	广东省中山市火炬开发区街道东江路38号	
预售房屋建筑面积	10218.28 平方米	45 套	土地使用权证号及用途	中府国用(2006)第151145号/商住	
其中	住宅	10218.28 平方米 45 套	预售房屋栋号及层数	8栋:地上24层;	
	商业	0 平方米 0 套	发证时各栋已建层数	符合要求	
	办公	0 平方米 0 套	预售房屋占用土地是否抵押	否	
	其他	0 平方米 0 套			
预售款专用账户 开户行及账号	珠海华润银行股份有限公司中山分行(217235691618500004);				

根据国家和省法律、法规和有关规定,以上所列房屋经审核已符合预售条件,准予预售。本证使用时须附上项目平面图,并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话:0760-88333693

发证机关(盖章):中山市住房和城乡建设局

预售查询网址:<https://yueanju.zfcxjst.gd.gov.cn/zhfcgspt/home?tid=442000>

发证日期:2023年07月13日

广东省住房和城乡建设厅监制