

# 广东省 中山市 商品房预售许可证



编号:001-442002-2024-00009-X

开发企业名称	中山旭富投资有限公司	开发资质证书号	粤房开证字贰1110088	备注
项目名称	中山108天玺	项目坐落	广东省中山市东区街道濠江西路265号	初始发证日期:2024年04月26日
预售房屋建筑面积	32653.36 平方米 139 套	土地使用权证号及用途	粤(2021)中山市不动产权第0040835号/商务	
其中	住宅	0 平方米 0 套	预售房屋栋号及层数	5栋:地上51层;
	商业	0 平方米 0 套	发证时各栋已建层数	符合要求
	办公	32653.36 平方米 139 套	预售房屋占用土地是否抵押	否
	其他	0 平方米 0 套		
预售款专用账户 开户行及账号	中国工商银行股份有限公司中山分行(2011002529200454813);			

根据国家和省法律、法规和有关规定,以上所列房屋经审核已符合预售条件,准予预售。本证使用时须附上项目平面图,并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话:0760-88333693

发证机关(盖章):中山市住房和城乡建设局

预售查询网址:<https://yueanju.zfcxjst.gd.gov.cn/zhfcgspt/home?tid=442000>

发证日期:2024年04月26日

广东省住房和城乡建设厅监制