

# 广东省 中山市 商品房预售许可证



编号:001-442002-2024-00011-1

|                   |    |                                        |      |               |                              |                    |
|-------------------|----|----------------------------------------|------|---------------|------------------------------|--------------------|
| 开 发 企 业 名 称       |    | 中山宝龙岐江置业有限公司                           |      | 开 发 资 质 证 书 号 | 粤房开证字贰1110195                | 备 注                |
| 项 目 名 称           |    | 宝龙世家花园九期                               |      | 项 目 坐 落       | 广东省中山市东区街道长江北路332号           | 初始发证日期:2024年05月23日 |
| 预售房屋建筑面积          |    | 8949.69 平方米                            | 64 套 | 土地使用权证号及用途    | 粤2021中山市不动产权第0129810号/城镇住宅用地 |                    |
| 其 中               | 住宅 | 8949.69 平方米                            | 64 套 | 预售房屋栋号及层数     | 24栋: 地上17层;                  |                    |
|                   | 商业 | 0 平方米                                  | 0 套  | 发证时各栋已建层数     | 符合要求                         |                    |
|                   | 办公 | 0 平方米                                  | 0 套  | 预售房屋占用土地是否抵押  | 否                            |                    |
|                   | 其他 | 0 平方米                                  | 0 套  |               |                              |                    |
| 预售款专用账户<br>开户行及账号 |    | 交通银行股份有限公司中山分行(484601400013001264003); |      |               |                              |                    |

根据国家和省法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话:0760-88333693

发证机关(盖章): 中山市住房和城乡建设局

预售查询网址:<https://yueanju.zfcxjst.gd.gov.cn/zhfcgspt/home?tid=442000>

发证日期: 2024年05月23日

广东省住房和城乡建设厅监制