



广东省 东莞市 商品房预售许可证

编号：东莞商房预证字第202001025号

开发企业名称	东莞市华创文置地有限公司		开发资质证书号	粤(莞)房开证字暂1001628号	备注	
项目名称	唐商翰林居		项目坐落	东莞市谢岗镇曹乐村		
预售房屋建筑面积	10470.92 平方米	107 套	土地使用权证号及用途	粤(2020)东莞不动产权第0022738号 /城镇住宅用地		
其中	住宅	*** 平方米	*** 套	预售房屋栋号及层数		2号商业、住宅楼/25层
	商业用房	*** 平方米	*** 套	发证时各栋已建层数		2号商业、住宅楼/20层
	商铺、住宅	10470.92 平方米	107 套	预售房屋占用土地是否抵押		否
预售款专用帐户	东莞银行股份有限公司东莞分行,帐号:550000901007751,帐户名:东莞市华创文置地有限公司;					

根据国家和省法律、法规和有关规定,以上所列房屋经审核已符合预售条件,准予预售。本证使用时须附上项目平面图,并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话:22207339,查询网址:zjj.dg.gov.cn

发证机关(盖章):东莞市住房和城乡建设局

有效期:自 2020 年 12 月 7 日至 **** 年 ** 月 ** 日(过期无效)

发证日期:二〇二〇年十二月七日

广东省住房和城乡建设厅监制