



广东省 东莞市 商品房预售许可证

编号：东莞商房预证字第202100248号

开发企业名称		东莞市常平金地房地产开发有限公司		开发资质证书号	粤（莞）房开证字暂1001693号	备 注
项 目 名 称		金地名著花园		项 目 坐 落	东莞市常平镇还珠沥村	
预售房屋建筑面积		4644.64 平方米	44 套	土地使用权证号及用途	粤（2021）东莞不动产权第0028312号 /城镇住宅用地，商服用地	
其 中	住 宅	4644.64 平方米	44 套	预售房屋栋号及层数	1号住宅楼/11层	
	商业用房	*** 平方米	*** 套	发证时各栋已建层数	1号住宅楼/8层	
	***	*** 平方米	*** 套	预售房屋占用土地是否抵押	否	
预售款专用帐户		中国建设银行股份有限公司东莞常平支行,帐号：44050177825300000884,帐户名：东莞市常平金地房地产开发有限公司;中国银行股份有限公司东莞常平支行,帐号：637974394523,帐户名：东莞市常平金地房地产开发有限公司;招商银行股份有限公司东莞常平支行,帐号：769909331310597,帐户名：东莞市常平金地房地产开发有限公司;				

根据国家和省法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话：22207339,查询网址：zjj.dg.gov.cn

发证机关（盖章）：东莞市住房和城乡建设局

有效期：自 2021 年 5 月 28 日 至 **** 年 ** 月 ** 日（过期无效）

发证日期：二〇二一年五月二十八日

广东省住房和城乡建设厅监制