



# 广东省 东莞市 商品房预售许可证

编号：东莞商房预证字第202400008号

开发企业名称	东莞市大江房地产开发有限公司	开发资质证书号	粤房开证字贰1010255号	备注
项目名称	予安花园	项目坐落	东莞市塘厦镇塘厦社区	报建名称：粤港湾华堂1号
预售房屋建筑面积	13552.89 平方米 93 套	土地使用权证号及用途	粤（2021）东莞不动产权第0081082号 /城镇住宅用地	
其中	住宅	13552.89 平方米 93 套	预售房屋栋号及层数	8号住宅楼/32层
	商业用房	*** 平方米 *** 套	发证时各栋已建层数	8号住宅楼/32层
	***	*** 平方米 *** 套	预售房屋占用土地是否抵押	否
预售款专用帐户	中国农业银行股份有限公司东莞常平支行,账号：44297001040031478,账户名：东莞市大江房地产开发有限公司;			

根据国家和省法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话：22207339,查询网址：zjj.dg.gov.cn

发证机关(盖章)：东莞市住房和城乡建设局

有效期：自 2024 年 1 月 19 日至 \*\*\*\* 年 \*\* 月 \*\* 日(过期无效)

发证日期：二〇二四年一月十九日

广东省住房和城乡建设厅监制