

广东省中山市商品房预售许可证

编号: 001-442108-2024-00002-3



开发企业名称	中山星晨花园房地产发展有限公司	开发资质证书号	粤房开证字贰1110305	备注	初始发证日期: 2024年04月25日
项目名称	君悦湾二期(0034925地块1期)	项目坐落	广东省中山市港口镇星晨路28号		
预售房屋建筑面积	17141.14平方米	土地使用权证号及用途	粤(2022)中山市不动产权第0034925号/商住		
其中	住宅	17141.14平方米	186套	预售房屋栋号及层数	2栋: 地上32层;
	商业	0平方米	0套	发证时各栋已建层数	符合要求
	办公	0平方米	0套	预售房屋占用土地是否抵押	否
其他	0平方米	0套			
预售款专用账户开户行及账号	中国建设银行股份有限公司中山市分行(44050178035200003772);				

根据国家和省法律、法规和有关规定, 以上所列房屋经审核已符合预售条件, 准予预售。本证使用时须附上项目平面图, 并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话: 0760-88333693

预售查询网址: <https://yueanju.zfcxjst.gd.gov.cn/zhfcgspt/home?tid=442000>

发证机关(盖章): 中山市住房和城乡建设局
行政审核专用章
发证日期: 2024年04月25日

广东省住房和城乡建设厅监制

此复印件仅供媒体及网络使用, 再次复印无效

建筑将不再使用, 再次复印无效