

广东省 中山市 商品房预售许可证

编号：中建房（预）字第2020072号

开发企业名称		中山永利担保投资有限公司	开发资质证书号	粤房开证字贰1110201	备 注
项目名称		利德丰广场	项目坐落	中山市西区翠屏路68号	
预售房屋建筑面积		34726.55平方米 644 套	土地使用权证号及用途	中府国用（ 2015）第2000057 商业 号	
其 中	住 宅	0平方米 0 套	预售房屋栋号及层数	2幢 17	
	商业用房	34726.55平方米 套	发证时各栋已建层数	符合要求	
			预售房屋占用土地是否抵押	否	
预售款专用帐户		1、中国农业银行股份有限公司中山沙溪支行44324101040016615			

根据国家和省法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话：88333693

发证机关（盖章）：中山市住房和城乡建设局

有效期：自 2023 年 03 月 21 日 至 2026 年 03 月 21 日（过期无效）

发证日期：二 0 2023年03月21日 日

广东省建设厅监制