

广东省 中山市 商品房预售许可证



编号:001-442003-2024-00005-6

开发企业名称	中山市广达纤维有限公司		开发资质证书号	粤房开证字贰1110290	备注
项目名称	新达花园住宅小区(三期)11-14幢、16-17幢、1幢、25、26幢、值班室、地下室1、地下室2		项目坐落	广东省中山市火炬开发区火炬路8号	初始发证日期:2024年02月05日
预售房屋建筑面积	10951.84 平方米	111 套	土地使用权证号及用途	中府国用(2008)第150577号/商业住宅	
其中	住宅	10437.35 平方米 104 套	预售房屋栋号及层数	13栋:地上27层;	
	商业	514.49 平方米 7 套	发证时各栋已建层数	符合要求	
	办公	0 平方米 0 套	预售房屋占用土地是否抵押	否	
	其他	0 平方米 0 套			
预售款专用账户 开户行及账号	中国建设银行股份有限公司中山市分行(44050178050400000880);				

根据国家和省法律、法规和有关规定,以上所列房屋经审核已符合预售条件,准予预售。本证使用时须附上项目平面图,并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话:0760-88333693

发证机关(盖章):中山市住房和城乡建设局

预售查询网址:<https://yueanju.zfcxjst.gd.gov.cn/zhfcgspt/home?tid=442000>

发证日期:2024年02月05日

广东省住房和城乡建设厅监制