



广东省 东莞市 商品房预售许可证

编号：东莞商房预证字第202200387号

开发企业名称	东莞保利松山湖实业投资有限公司	开发资质证书号	粤（莞）房开证字肆1001449号	备注
项目名称	保利悦江花园	项目坐落	东莞市横沥镇村尾村	
预售房屋建筑面积	9454.72 平方米 86 套	土地使用权证号及用途	粤（2022）东莞不动产权第0108106号 / 商服用地、城镇住宅用地	
其中	住宅	9349.96 平方米 84 套	预售房屋栋号及层数	3号住宅、公建配套、商业楼/22层
	商业用房	104.76 平方米 2 套	发证时各栋已建层数	保利悦江花园3号住宅、公建配套、商业楼/10层
	***	*** 平方米 *** 套	预售房屋占用土地是否抵押	否
预售款专用帐户	兴业银行股份有限公司东莞分行,帐号:395000100100970038,帐户名:东莞保利松山湖实业投资有限公司;中国银行股份有限公司东莞横沥支行,帐号:710776245703,帐户名:东莞保利松山湖实业投资有限公司;			

根据国家和省法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话：22207339,查询网址：zjj.dg.gov.cn

发证机关（盖章）：东莞市住房和城乡建设局

有效期：自 2022 年 10 月 21 日至 **** 年 ** 月 ** 日（过期无效）

发证日期：二〇二二年十月二十一日

广东省住房和城乡建设厅监制