



# 广东省 东莞市 商品房预售许可证

编号：东莞商房预证字第202200148号

开发企业名称	东莞市保汇实业投资有限公司	开发资质证书号	粤房开证明1000012号	备注
项目名称	未来时区花园	项目坐落	东莞市黄江镇北岸社区	
预售房屋建筑面积	28453.85 平方米 268 套	土地使用权证号及用途	粤(2021)东莞不动产权第0319730号 /城镇住宅用地	
其中	住宅	27656.96 平方米 256 套	预售房屋栋号及层数	3号商业、住宅楼/33层
	商业用房	796.89 平方米 12 套	发证时各栋已建层数	3号商业、住宅楼/22层
	***	*** 平方米 *** 套	预售房屋占用土地是否抵押	否
预售款专用帐户	中国银行股份有限公司东莞黄江支行,帐号:661375755479,帐户名:东莞市保汇实业投资有限公司;招商银行股份有限公司东莞分行,帐号:769910328410656,帐户名:东莞市保汇实业投资有限公司;			

根据国家和省法律、法规和有关规定,以上所列房屋经审核已符合预售条件,准予预售。本证使用时须附上项目平面图,并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话:22207339,查询网址:zjj.dg.gov.cn

发证机关(盖章):东莞市住房和城乡建设局

有效期:自2022年6月7日至\*\*\*\*年\*\*月\*\*日(过期无效)

发证日期:二〇二二年六月七日

广东省住房和城乡建设厅监制