

商品房产权权属证明书

登记字号：2016-010499

证明书号码：2016-010499

经审查核实，下列房地产属于中山市长江兆业地产开发有限公司所有，以登记字第2016-010499号登记在案，特发给产权权属证明书。凭此证明书办理交易手续。

填发机关盖章：2016年05月27日

产 权 人	中山市长江兆业地产开发有限公司		
房屋座落地址	中山市石岐区学院路8号星际豪庭3幢		
建筑结构及层数	框架32\ -3层	建成年月	
建筑基底面积	平方米	土地面积	13911.4 平方米
建筑总面积	1229.58 平方米	套数	5
住宅建筑面积	1229.58 平方米	套数	5
非住宅建筑面积	0 平方米	套数	0
不动产权证书号 (土地证号)	中府国用(2007)第易233579号，土地使用期限为2062年6月28日。		

注：
本证明书只能作出售商品房的产权证明，不能代替《房地产权证》，不能用作抵押和租赁的凭据。

房 地 产 情 况

房屋（单元）号码	建筑面积 (平方米)	土地分摊面积 (平方米)	用 途	备 注



已完印花税

房 地 产 情 况				
房屋（单元）号码	建筑面积 （平方米）	土地分摊面积 （平方米）	规划用途	备 注
学院路8号星际豪庭3幢101房	259.64	21.50	住宅	
学院路8号星际豪庭3幢102房	237.46	19.66	住宅	
学院路8号星际豪庭3幢103房	237.49	19.66	住宅	
学院路8号星际豪庭3幢104房	237.33	19.65	住宅	
学院路8号星际豪庭3幢105房	257.66	21.34	住宅	