

# 广东省佛山市商品房预售许可证

编号：禅房预字第 2022007501 号

开发企业名称	佛山市中交保利房地产有限公司		开发资质证书号	粤房开证字贰 1310534	备注 1、准予预售房屋单元详见附表。2、五座预售房屋工程门牌编号为 A5 座。3、项目需按国有建设用地使用权出让合同约定条件进行开发，房屋用途需按规划用途使用。	
项目名称	保利中交汇环广场		项目坐落	禅城区登贤大道 30 号		
预售房屋建筑面积	18763.48	平方米 196 套	土地使用权证号及用途	粤（2022）佛禅不动产权第 0027649 号交通服务场站用地,商务金融用地,城镇住宅用地,娱乐用地,批发市场用地,旅馆用地,零售商业用地,餐饮用地		
其中	住宅	18763.48	平方米 196 套	预售房屋栋号及层数		五座/44 层
	/	/	平方米 / 套	发证时各栋已建层数		五座/30 层
	/	/	/	预售房屋占用土地是否抵押		否
预售款专用账户	中国银行股份有限公司佛山南海支行/645776522404					

根据国家和省法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。

发证机关查询、投诉电话：0757-83879652

有效期：自 2022 年 11 月 23 日至 2025 年 11 月 22 日(过期无效)

发证机关（盖章）：佛山市住房和城乡建设局

发证日期：2022 年 11 月 22 日

