广东省江门市新会区商品房预售许可证

编号：新会预许字第2021080号

开发企业名称		江门颐润房地产开发有限公司	开发资质证书号	粤（江）房开证字第1210165号	备　注
项目名称		江门市新会区会城今洲路13号玖悦澜湾1座	项目坐落	江门市新会区会城今洲路13号玖悦澜湾1座	开工时间：2020年12月01日 计划竣工时间：2022年11月30日 POS机特约商户代码：898440715200331
预售房屋建筑面积		7528.42　平方米　62　套	土地使用权证号及用途	粤（2020）江门市不动产权第2059111号;城镇住宅用地；商服用地	
其中	住　宅	7528.42　平方米　62　套	预售房屋栋号及层数	会城今洲路13号玖悦澜湾1座：17层	
	商业用房	0　平方米　0　套	发证时各栋已建层数	会城今洲路13号玖悦澜湾1座：10层	
	其　它	0　平方米　0　套	预售房屋占用土地是否抵押	否	
预售款专用帐户		中国工商银行股份有限公司江门新会支行(2012003829024165163)	施工单位名称	武汉中拓建设工程发展有限公司	

1.根据国家和省法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

2.本证已实现电子证照应用，可以扫描右上角二维码或登录江门市政府门户网站下的江门市住建局部门频道“江门市房屋交易和产权管理信息平台”或拨打发证机关查询电话辨别真伪。

发证机关查询、投诉电话：0750-6607610

发证机关（盖章）：江门市新会区住房和城乡建设局

发证日期：2021 年 07 月 27 日

江门市新会区商品房预售许可证发放专用章 4407053025325

注：此件由江门市新会区住房和城乡建设局提供，仅供办理政务服务事项时使用。