

## 关于核准国有建设用地使用权/房屋所有权首次登记的通知

权利人	中山市珠光房地产有限公司
坐落	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋共340户
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
不动产单元号	442000005003GB01145F00020038等340户
权利性质	出让/市场化商品房
用途	城镇住宅用地/住宅
使用期限	国有建设用地使用权 2005-04-15 起 2075-04-14 止

权利其他状况
登记户数:340

经核准同意办理不动产首次登记，请协助购房人按有关规定申请办理不动产转移登记。

特此通知

登记机构(章)



2021-03-09

核准国有建设用地使用权/房屋所有权首次登记明细表

面积单位：平方米

序号	不动产单元号	不动产权证号	房屋坐落	建筑面积	套内建筑面积	分摊土地面积	规划用途	附记
1	44200005003GB01145F00010001	粤(2021)中山市不动产权第0056662号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋201房	108.3	87.37	23.75	住宅	
2	44200005003GB01145F00010002	粤(2021)中山市不动产权第0056657号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋202房	119.2	96.17	26.15	住宅	
3	44200005003GB01145F00010003	粤(2021)中山市不动产权第0056658号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋203房	87.67	70.73	19.23	住宅	
4	44200005003GB01145F00010004	粤(2021)中山市不动产权第0056686号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋204房	87.67	70.73	19.23	住宅	
5	44200005003GB01145F00010005	粤(2021)中山市不动产权第0056685号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋301房	108.3	87.37	23.75	住宅	
6	44200005003GB01145F00010006	粤(2021)中山市不动产权第0056694号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋302房	119.2	96.17	26.15	住宅	
7	44200005003GB01145F00010007	粤(2021)中山市不动产权第0056710号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋303房	87.67	70.73	19.23	住宅	
8	44200005003GB01145F00010008	粤(2021)中山市不动产权第0056712号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋304房	87.67	70.73	19.23	住宅	
9	44200005003GB01145F00010009	粤(2021)中山市不动产权第0056719号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋401房	108.3	87.37	23.75	住宅	
10	44200005003GB01145F00010010	粤(2021)中山市不动产权第0056701号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋402房	119.2	96.17	26.15	住宅	
11	44200005003GB01145F00010011	粤(2021)中山市不动产权第0056671号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋403房	87.67	70.73	19.23	住宅	
12	44200005003GB01145F00010012	粤(2021)中山市不动产权第0056707号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋404房	87.67	70.73	19.23	住宅	
13	44200005003GB01145F00010013	粤(2021)中山市不动产权第0056714号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋501房	108.3	87.37	23.75	住宅	
14	44200005003GB01145F00010014	粤(2021)中山市不动产权第0056705号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋502房	119.2	96.17	26.15	住宅	
15	44200005003GB01145F00010015	粤(2021)中山市不动产权第0056713号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋503房	87.67	70.73	19.23	住宅	
16	44200005003GB01145F00010016	粤(2021)中山市不动产权第0056697号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋504房	87.67	70.73	19.23	住宅	
17	44200005003GB01145F00010017	粤(2021)中山市不动产权第0056682号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋601房	108.3	87.37	23.75	住宅	
18	44200005003GB01145F00010018	粤(2021)中山市不动产权第0056717号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋602房	119.2	96.17	26.15	住宅	
19	44200005003GB01145F00010019	粤(2021)中山市不动产权第0056664号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋603房	87.67	70.73	19.23	住宅	
20	44200005003GB01145F00010020	粤(2021)中山市不动产权第0056718号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋604房	87.67	70.73	19.23	住宅	
21	44200005003GB01145F00010021	粤(2021)中山市不动产权第0056683号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋701房	108.3	87.37	23.75	住宅	
22	44200005003GB01145F00010022	粤(2021)中山市不动产权第0056674号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋702房	119.2	96.17	26.15	住宅	
23	44200005003GB01145F00010023	粤(2021)中山市不动产权第0056679号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋703房	87.67	70.73	19.23	住宅	
24	44200005003GB01145F00010024	粤(2021)中山市不动产权第0056703号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋704房	87.67	70.73	19.23	住宅	
25	44200005003GB01145F00010025	粤(2021)中山市不动产权第0056666号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋801房	108.3	87.37	23.75	住宅	

序号	不动产单元号	不动产权证号	房屋坐落	建筑面积	套内建筑面积	分摊土地面积	规划用途	附记
26	44200005003GB01145F00010026	粤(2021)中山市不动产权第0056677号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋802房	119.2	96.17	26.15	住宅	
27	44200005003GB01145F00010027	粤(2021)中山市不动产权第0056690号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋803房	87.67	70.73	19.23	住宅	
28	44200005003GB01145F00010028	粤(2021)中山市不动产权第0056665号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋804房	87.67	70.73	19.23	住宅	
29	44200005003GB01145F00010029	粤(2021)中山市不动产权第0056704号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋901房	108.3	87.37	23.75	住宅	
30	44200005003GB01145F00010030	粤(2021)中山市不动产权第0056673号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋902房	119.2	96.17	26.15	住宅	
31	44200005003GB01145F00010031	粤(2021)中山市不动产权第0056706号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋903房	87.67	70.73	19.23	住宅	
32	44200005003GB01145F00010032	粤(2021)中山市不动产权第0056660号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋904房	87.67	70.73	19.23	住宅	
33	44200005003GB01145F00010033	粤(2021)中山市不动产权第0056698号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋1001房	108.3	87.37	23.75	住宅	
34	44200005003GB01145F00010034	粤(2021)中山市不动产权第0056708号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋1002房	119.2	96.17	26.15	住宅	
35	44200005003GB01145F00010035	粤(2021)中山市不动产权第0056675号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋1003房	87.67	70.73	19.23	住宅	
36	44200005003GB01145F00010036	粤(2021)中山市不动产权第0056716号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋1004房	87.67	70.73	19.23	住宅	
37	44200005003GB01145F00010037	粤(2021)中山市不动产权第0056670号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋1101房	108.3	87.37	23.75	住宅	
38	44200005003GB01145F00010038	粤(2021)中山市不动产权第0056692号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋1102房	119.2	96.17	26.15	住宅	
39	44200005003GB01145F00010039	粤(2021)中山市不动产权第0056661号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋1103房	87.67	70.73	19.23	住宅	
40	44200005003GB01145F00010040	粤(2021)中山市不动产权第0056663号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋1104房	87.67	70.73	19.23	住宅	
41	44200005003GB01145F00010041	粤(2021)中山市不动产权第0056720号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋1201房	108.3	87.37	23.75	住宅	
42	44200005003GB01145F00010042	粤(2021)中山市不动产权第0056696号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋1202房	119.2	96.17	26.15	住宅	
43	44200005003GB01145F00010043	粤(2021)中山市不动产权第0056699号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋1203房	87.67	70.73	19.23	住宅	
44	44200005003GB01145F00010044	粤(2021)中山市不动产权第0056672号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋1204房	87.67	70.73	19.23	住宅	
45	44200005003GB01145F00010045	粤(2021)中山市不动产权第0056700号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋1301房	108.3	87.37	23.75	住宅	
46	44200005003GB01145F00010046	粤(2021)中山市不动产权第0056668号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋1302房	119.2	96.17	26.15	住宅	
47	44200005003GB01145F00010047	粤(2021)中山市不动产权第0056667号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋1303房	87.67	70.73	19.23	住宅	
48	44200005003GB01145F00010048	粤(2021)中山市不动产权第0056687号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋1304房	87.67	70.73	19.23	住宅	
49	44200005003GB01145F00010049	粤(2021)中山市不动产权第0056678号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋1401房	108.3	87.37	23.75	住宅	
50	44200005003GB01145F00010050	粤(2021)中山市不动产权第0056695号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋1402房	119.2	96.17	26.15	住宅	
51	44200005003GB01145F00010051	粤(2021)中山市不动产权第0056715号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋1403房	87.67	70.73	19.23	住宅	
52	44200005003GB01145F00010052	粤(2021)中山市不动产权第0056709号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋1404房	87.67	70.73	19.23	住宅	
53	44200005003GB01145F00010053	粤(2021)中山市不动产权第0056688号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋1501房	108.3	87.37	23.75	住宅	
54	44200005003GB01145F00010054	粤(2021)中山市不动产权第0056689号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋1502房	119.2	96.17	26.15	住宅	

序号	不动产单元号	不动产权证号	房屋坐落	建筑面积	套内建筑面积	分摊土地面积	规划用途	附记
55	44200005003GB01145F00010055	粤(2021)中山市不动产权第0056702号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋1503房	87.67	70.73	19.23	住宅	
56	44200005003GB01145F00010056	粤(2021)中山市不动产权第0056680号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋1504房	87.67	70.73	19.23	住宅	
57	44200005003GB01145F00010057	粤(2021)中山市不动产权第0056693号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋1601房	108.3	87.37	23.75	住宅	
58	44200005003GB01145F00010058	粤(2021)中山市不动产权第0056676号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋1602房	119.2	96.17	26.15	住宅	
59	44200005003GB01145F00010059	粤(2021)中山市不动产权第0056669号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋1603房	87.67	70.73	19.23	住宅	
60	44200005003GB01145F00010060	粤(2021)中山市不动产权第0056711号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋1604房	87.67	70.73	19.23	住宅	
61	44200005003GB01145F00010061	粤(2021)中山市不动产权第0056681号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋1701房	108.3	87.37	23.75	住宅	
62	44200005003GB01145F00010062	粤(2021)中山市不动产权第0056691号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋1702房	119.2	96.17	26.15	住宅	
63	44200005003GB01145F00010063	粤(2021)中山市不动产权第0056684号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋1703房	88.35	71.28	19.38	住宅	
64	44200005003GB01145F00010064	粤(2021)中山市不动产权第0056659号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4栋1704房	88.35	71.28	19.38	住宅	
65	44200005003GB01145F00020001	粤(2021)中山市不动产权第0056444号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋201房	119.44	96.37	26.2	住宅	
66	44200005003GB01145F00020002	粤(2021)中山市不动产权第0056474号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋202房	108.26	87.35	23.75	住宅	
67	44200005003GB01145F00020003	粤(2021)中山市不动产权第0056482号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋203房	105.83	85.39	23.21	住宅	
68	44200005003GB01145F00020004	粤(2021)中山市不动产权第0056473号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋204房	105.83	85.39	23.21	住宅	
69	44200005003GB01145F00020005	粤(2021)中山市不动产权第0056464号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋301房	119.44	96.37	26.2	住宅	
70	44200005003GB01145F00020006	粤(2021)中山市不动产权第0056440号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋302房	108.26	87.35	23.75	住宅	
71	44200005003GB01145F00020007	粤(2021)中山市不动产权第0056457号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋303房	105.83	85.39	23.21	住宅	
72	44200005003GB01145F00020008	粤(2021)中山市不动产权第0056455号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋304房	105.83	85.39	23.21	住宅	
73	44200005003GB01145F00020009	粤(2021)中山市不动产权第0056468号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋401房	119.44	96.37	26.2	住宅	
74	44200005003GB01145F00020010	粤(2021)中山市不动产权第0056509号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋402房	108.26	87.35	23.75	住宅	
75	44200005003GB01145F00020011	粤(2021)中山市不动产权第0056503号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋403房	105.83	85.39	23.21	住宅	
76	44200005003GB01145F00020012	粤(2021)中山市不动产权第0056481号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋404房	105.83	85.39	23.21	住宅	
77	44200005003GB01145F00020013	粤(2021)中山市不动产权第0056490号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋501房	119.44	96.37	26.2	住宅	
78	44200005003GB01145F00020014	粤(2021)中山市不动产权第0056507号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋502房	108.26	87.35	23.75	住宅	
79	44200005003GB01145F00020015	粤(2021)中山市不动产权第0056454号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋503房	105.83	85.39	23.21	住宅	
80	44200005003GB01145F00020016	粤(2021)中山市不动产权第0056451号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋504房	105.83	85.39	23.21	住宅	
81	44200005003GB01145F00020017	粤(2021)中山市不动产权第0056467号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋601房	119.44	96.37	26.2	住宅	
82	44200005003GB01145F00020018	粤(2021)中山市不动产权第0056492号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋602房	108.26	87.35	23.75	住宅	
83	44200005003GB01145F00020019	粤(2021)中山市不动产权第0056466号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋603房	105.83	85.39	23.21	住宅	

序号	不动产单元号	不动产权证号	房屋坐落	建筑面积	套内建筑面积	分摊土地面积	规划用途	附记
84	44200005003GB01145F00020020	粤(2021)中山市不动产权第0056505号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋604房	105.83	85.39	23.21	住宅	
85	44200005003GB01145F00020021	粤(2021)中山市不动产权第0056449号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋701房	119.44	96.37	26.2	住宅	
86	44200005003GB01145F00020022	粤(2021)中山市不动产权第0056510号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋702房	108.26	87.35	23.75	住宅	
87	44200005003GB01145F00020023	粤(2021)中山市不动产权第0056504号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋703房	105.83	85.39	23.21	住宅	
88	44200005003GB01145F00020024	粤(2021)中山市不动产权第0056494号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋704房	105.83	85.39	23.21	住宅	
89	44200005003GB01145F00020025	粤(2021)中山市不动产权第0056484号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋801房	119.44	96.37	26.2	住宅	
90	44200005003GB01145F00020026	粤(2021)中山市不动产权第0056495号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋802房	108.26	87.35	23.75	住宅	
91	44200005003GB01145F00020027	粤(2021)中山市不动产权第0056489号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋803房	105.83	85.39	23.21	住宅	
92	44200005003GB01145F00020028	粤(2021)中山市不动产权第0056458号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋804房	105.83	85.39	23.21	住宅	
93	44200005003GB01145F00020029	粤(2021)中山市不动产权第0056448号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋901房	119.44	96.37	26.2	住宅	
94	44200005003GB01145F00020030	粤(2021)中山市不动产权第0056476号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋902房	108.26	87.35	23.75	住宅	
95	44200005003GB01145F00020031	粤(2021)中山市不动产权第0056500号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋903房	105.83	85.39	23.21	住宅	
96	44200005003GB01145F00020032	粤(2021)中山市不动产权第0056508号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋904房	105.83	85.39	23.21	住宅	
97	44200005003GB01145F00020033	粤(2021)中山市不动产权第0056462号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋1001房	119.44	96.37	26.2	住宅	
98	44200005003GB01145F00020034	粤(2021)中山市不动产权第0056477号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋1002房	108.26	87.35	23.75	住宅	
99	44200005003GB01145F00020035	粤(2021)中山市不动产权第0056496号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋1003房	105.83	85.39	23.21	住宅	
100	44200005003GB01145F00020036	粤(2021)中山市不动产权第0056478号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋1004房	105.83	85.39	23.21	住宅	
101	44200005003GB01145F00020037	粤(2021)中山市不动产权第0056469号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋1101房	119.44	96.37	26.2	住宅	
102	44200005003GB01145F00020038	粤(2021)中山市不动产权第0056439号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋1102房	108.26	87.35	23.75	住宅	
103	44200005003GB01145F00020039	粤(2021)中山市不动产权第0056506号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋1103房	105.83	85.39	23.21	住宅	
104	44200005003GB01145F00020040	粤(2021)中山市不动产权第0056471号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋1104房	105.83	85.39	23.21	住宅	
105	44200005003GB01145F00020041	粤(2021)中山市不动产权第0056470号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋1201房	119.44	96.37	26.2	住宅	
106	44200005003GB01145F00020042	粤(2021)中山市不动产权第0056445号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋1202房	108.26	87.35	23.75	住宅	
107	44200005003GB01145F00020043	粤(2021)中山市不动产权第0056485号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋1203房	105.83	85.39	23.21	住宅	
108	44200005003GB01145F00020044	粤(2021)中山市不动产权第0056475号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋1204房	105.83	85.39	23.21	住宅	
109	44200005003GB01145F00020045	粤(2021)中山市不动产权第0056498号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋1301房	119.44	96.37	26.2	住宅	
110	44200005003GB01145F00020046	粤(2021)中山市不动产权第0056441号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋1302房	108.26	87.35	23.75	住宅	
111	44200005003GB01145F00020047	粤(2021)中山市不动产权第0056447号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋1303房	105.83	85.39	23.21	住宅	
112	44200005003GB01145F00020048	粤(2021)中山市不动产权第0056480号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋1304房	105.83	85.39	23.21	住宅	

序号	不动产单元号	不动产权证号	房屋坐落	建筑面积	套内建筑面积	分摊土地面积	规划用途	附记
113	442000005003GB01145F00020049	粤(2021)中山市不动产权第0056491号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋1401房	119.44	96.37	26.2	住宅	
114	442000005003GB01145F00020050	粤(2021)中山市不动产权第0056483号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋1402房	108.26	87.35	23.75	住宅	
115	442000005003GB01145F00020051	粤(2021)中山市不动产权第0056479号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋1403房	105.83	85.39	23.21	住宅	
116	442000005003GB01145F00020052	粤(2021)中山市不动产权第0056465号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋1404房	105.83	85.39	23.21	住宅	
117	442000005003GB01145F00020053	粤(2021)中山市不动产权第0056459号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋1501房	119.44	96.37	26.2	住宅	
118	442000005003GB01145F00020054	粤(2021)中山市不动产权第0056456号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋1502房	108.26	87.35	23.75	住宅	
119	442000005003GB01145F00020055	粤(2021)中山市不动产权第0056450号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋1503房	105.83	85.39	23.21	住宅	
120	442000005003GB01145F00020056	粤(2021)中山市不动产权第0056472号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋1504房	105.83	85.39	23.21	住宅	
121	442000005003GB01145F00020057	粤(2021)中山市不动产权第0056463号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋1601房	119.44	96.37	26.2	住宅	
122	442000005003GB01145F00020058	粤(2021)中山市不动产权第0056493号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋1602房	108.26	87.35	23.75	住宅	
123	442000005003GB01145F00020059	粤(2021)中山市不动产权第0056502号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋1603房	105.83	85.39	23.21	住宅	
124	442000005003GB01145F00020060	粤(2021)中山市不动产权第0056443号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋1604房	105.83	85.39	23.21	住宅	
125	442000005003GB01145F00020061	粤(2021)中山市不动产权第0056486号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋1701房	119.44	96.37	26.2	住宅	
126	442000005003GB01145F00020062	粤(2021)中山市不动产权第0056488号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋1702房	108.26	87.35	23.75	住宅	
127	442000005003GB01145F00020063	粤(2021)中山市不动产权第0056497号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋1703房	105.83	85.39	23.21	住宅	
128	442000005003GB01145F00020064	粤(2021)中山市不动产权第0056499号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋1704房	105.83	85.39	23.21	住宅	
129	442000005003GB01145F00020065	粤(2021)中山市不动产权第0056461号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋1801房	119.44	96.37	26.2	住宅	
130	442000005003GB01145F00020066	粤(2021)中山市不动产权第0056487号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋1802房	108.26	87.35	23.75	住宅	
131	442000005003GB01145F00020067	粤(2021)中山市不动产权第0056460号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋1803房	105.83	85.39	23.21	住宅	
132	442000005003GB01145F00020068	粤(2021)中山市不动产权第0056446号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋1804房	105.83	85.39	23.21	住宅	
133	442000005003GB01145F00020069	粤(2021)中山市不动产权第0056452号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋1901房	119.44	96.37	26.2	住宅	
134	442000005003GB01145F00020070	粤(2021)中山市不动产权第0056453号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋1902房	108.26	87.35	23.75	住宅	
135	442000005003GB01145F00020071	粤(2021)中山市不动产权第0056442号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋1903房	106.67	86.05	23.4	住宅	
136	442000005003GB01145F00020072	粤(2021)中山市不动产权第0056501号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1栋1904房	106.67	86.05	23.4	住宅	
137	442000005003GB01145F00030001	粤(2021)中山市不动产权第0056547号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋201房	119.43	96.37	26.2	住宅	
138	442000005003GB01145F00030002	粤(2021)中山市不动产权第0056582号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋202房	108.26	87.35	23.75	住宅	
139	442000005003GB01145F00030003	粤(2021)中山市不动产权第0056537号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋203房	105.83	85.39	23.21	住宅	
140	442000005003GB01145F00030004	粤(2021)中山市不动产权第0056573号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋204房	105.83	85.39	23.21	住宅	
141	442000005003GB01145F00030005	粤(2021)中山市不动产权第0056558号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋301房	119.43	96.37	26.2	住宅	

序号	不动产单元号	不动产权证号	房屋坐落	建筑面积	套内建筑面积	分摊土地面积	规划用途	附记
142	442000005003GB01145F00030006	粤(2021)中山市不动产权证第0056519号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋302房	108.26	87.35	23.75	住宅	
143	442000005003GB01145F00030007	粤(2021)中山市不动产权证第0056580号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋303房	105.83	85.39	23.21	住宅	
144	442000005003GB01145F00030008	粤(2021)中山市不动产权证第0056581号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋304房	105.83	85.39	23.21	住宅	
145	442000005003GB01145F00030009	粤(2021)中山市不动产权证第0056520号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋401房	119.43	96.37	26.2	住宅	
146	442000005003GB01145F00030010	粤(2021)中山市不动产权证第0056513号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋402房	108.26	87.35	23.75	住宅	
147	442000005003GB01145F00030011	粤(2021)中山市不动产权证第0056545号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋403房	105.83	85.39	23.21	住宅	
148	442000005003GB01145F00030012	粤(2021)中山市不动产权证第0056568号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋404房	105.83	85.39	23.21	住宅	
149	442000005003GB01145F00030013	粤(2021)中山市不动产权证第0056511号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋501房	119.43	96.37	26.2	住宅	
150	442000005003GB01145F00030014	粤(2021)中山市不动产权证第0056532号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋502房	108.26	87.35	23.75	住宅	
151	442000005003GB01145F00030015	粤(2021)中山市不动产权证第0056571号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋503房	105.83	85.39	23.21	住宅	
152	442000005003GB01145F00030016	粤(2021)中山市不动产权证第0056567号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋504房	105.83	85.39	23.21	住宅	
153	442000005003GB01145F00030017	粤(2021)中山市不动产权证第0056570号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋601房	119.43	96.37	26.2	住宅	
154	442000005003GB01145F00030018	粤(2021)中山市不动产权证第0056549号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋602房	108.26	87.35	23.75	住宅	
155	442000005003GB01145F00030019	粤(2021)中山市不动产权证第0056562号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋603房	105.83	85.39	23.21	住宅	
156	442000005003GB01145F00030020	粤(2021)中山市不动产权证第0056551号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋604房	105.83	85.39	23.21	住宅	
157	442000005003GB01145F00030021	粤(2021)中山市不动产权证第0056550号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋701房	119.43	96.37	26.2	住宅	
158	442000005003GB01145F00030022	粤(2021)中山市不动产权证第0056544号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋702房	108.26	87.35	23.75	住宅	
159	442000005003GB01145F00030023	粤(2021)中山市不动产权证第0056515号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋703房	105.83	85.39	23.21	住宅	
160	442000005003GB01145F00030024	粤(2021)中山市不动产权证第0056548号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋704房	105.83	85.39	23.21	住宅	
161	442000005003GB01145F00030025	粤(2021)中山市不动产权证第0056560号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋801房	119.43	96.37	26.2	住宅	
162	442000005003GB01145F00030026	粤(2021)中山市不动产权证第0056569号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋802房	108.26	87.35	23.75	住宅	
163	442000005003GB01145F00030027	粤(2021)中山市不动产权证第0056579号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋803房	105.83	85.39	23.21	住宅	
164	442000005003GB01145F00030028	粤(2021)中山市不动产权证第0056574号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋804房	105.83	85.39	23.21	住宅	
165	442000005003GB01145F00030029	粤(2021)中山市不动产权证第0056516号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋901房	119.43	96.37	26.2	住宅	
166	442000005003GB01145F00030030	粤(2021)中山市不动产权证第0056559号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋902房	108.26	87.35	23.75	住宅	
167	442000005003GB01145F00030031	粤(2021)中山市不动产权证第0056521号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋903房	105.83	85.39	23.21	住宅	
168	442000005003GB01145F00030032	粤(2021)中山市不动产权证第0056578号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋904房	105.83	85.39	23.21	住宅	
169	442000005003GB01145F00030033	粤(2021)中山市不动产权证第0056575号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋1001房	119.43	96.37	26.2	住宅	
170	442000005003GB01145F00030034	粤(2021)中山市不动产权证第0056552号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋1002房	108.26	87.35	23.75	住宅	

序号	不动产单元号	不动产权证号	房屋坐落	建筑面积	套内建筑面积	分摊土地面积	规划用途	附记
171	44200005003GB01145F00030035	粤(2021)中山市不动产权第0056526号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋1003房	105.83	85.39	23.21	住宅	
172	44200005003GB01145F00030036	粤(2021)中山市不动产权第0056565号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋1004房	105.83	85.39	23.21	住宅	
173	44200005003GB01145F00030037	粤(2021)中山市不动产权第0056530号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋1101房	119.43	96.37	26.2	住宅	
174	44200005003GB01145F00030038	粤(2021)中山市不动产权第0056533号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋1102房	108.26	87.35	23.75	住宅	
175	44200005003GB01145F00030039	粤(2021)中山市不动产权第0056564号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋1103房	105.83	85.39	23.21	住宅	
176	44200005003GB01145F00030040	粤(2021)中山市不动产权第0056527号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋1104房	105.83	85.39	23.21	住宅	
177	44200005003GB01145F00030041	粤(2021)中山市不动产权第0056557号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋1201房	119.43	96.37	26.2	住宅	
178	44200005003GB01145F00030042	粤(2021)中山市不动产权第0056522号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋1202房	108.26	87.35	23.75	住宅	
179	44200005003GB01145F00030043	粤(2021)中山市不动产权第0056546号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋1203房	105.83	85.39	23.21	住宅	
180	44200005003GB01145F00030044	粤(2021)中山市不动产权第0056572号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋1204房	105.83	85.39	23.21	住宅	
181	44200005003GB01145F00030045	粤(2021)中山市不动产权第0056577号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋1301房	119.43	96.37	26.2	住宅	
182	44200005003GB01145F00030046	粤(2021)中山市不动产权第0056524号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋1302房	108.26	87.35	23.75	住宅	
183	44200005003GB01145F00030047	粤(2021)中山市不动产权第0056554号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋1303房	105.83	85.39	23.21	住宅	
184	44200005003GB01145F00030048	粤(2021)中山市不动产权第0056563号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋1304房	105.83	85.39	23.21	住宅	
185	44200005003GB01145F00030049	粤(2021)中山市不动产权第0056523号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋1401房	119.43	96.37	26.2	住宅	
186	44200005003GB01145F00030050	粤(2021)中山市不动产权第0056535号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋1402房	108.26	87.35	23.75	住宅	
187	44200005003GB01145F00030051	粤(2021)中山市不动产权第0056517号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋1403房	105.83	85.39	23.21	住宅	
188	44200005003GB01145F00030052	粤(2021)中山市不动产权第0056538号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋1404房	105.83	85.39	23.21	住宅	
189	44200005003GB01145F00030053	粤(2021)中山市不动产权第0056539号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋1501房	119.43	96.37	26.2	住宅	
190	44200005003GB01145F00030054	粤(2021)中山市不动产权第0056566号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋1502房	108.26	87.35	23.75	住宅	
191	44200005003GB01145F00030055	粤(2021)中山市不动产权第0056514号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋1503房	105.83	85.39	23.21	住宅	
192	44200005003GB01145F00030056	粤(2021)中山市不动产权第0056543号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋1504房	105.83	85.39	23.21	住宅	
193	44200005003GB01145F00030057	粤(2021)中山市不动产权第0056561号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋1601房	119.43	96.37	26.2	住宅	
194	44200005003GB01145F00030058	粤(2021)中山市不动产权第0056540号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋1602房	108.26	87.35	23.75	住宅	
195	44200005003GB01145F00030059	粤(2021)中山市不动产权第0056534号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋1603房	105.83	85.39	23.21	住宅	
196	44200005003GB01145F00030060	粤(2021)中山市不动产权第0056518号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋1604房	105.83	85.39	23.21	住宅	
197	44200005003GB01145F00030061	粤(2021)中山市不动产权第0056512号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋1701房	119.43	96.37	26.2	住宅	
198	44200005003GB01145F00030062	粤(2021)中山市不动产权第0056576号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋1702房	108.26	87.35	23.75	住宅	
199	44200005003GB01145F00030063	粤(2021)中山市不动产权第0056555号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋1703房	105.83	85.39	23.21	住宅	



序号	不动产单元号	不动产权证号	房屋坐落	建筑面积	套内建筑面积	分摊土地面积	规划用途	附记
200	44200005003GB01145F00030064	粤(2021)中山市不动产权第0056536号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋1704房	105.83	85.39	23.21	住宅	
201	44200005003GB01145F00030065	粤(2021)中山市不动产权第0056541号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋1801房	119.43	96.37	26.2	住宅	
202	44200005003GB01145F00030066	粤(2021)中山市不动产权第0056529号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋1802房	108.26	87.35	23.75	住宅	
203	44200005003GB01145F00030067	粤(2021)中山市不动产权第0056531号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋1803房	105.83	85.39	23.21	住宅	
204	44200005003GB01145F00030068	粤(2021)中山市不动产权第0056525号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋1804房	105.83	85.39	23.21	住宅	
205	44200005003GB01145F00030069	粤(2021)中山市不动产权第0056542号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋1901房	119.43	96.37	26.2	住宅	
206	44200005003GB01145F00030070	粤(2021)中山市不动产权第0056528号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋1902房	108.26	87.35	23.75	住宅	
207	44200005003GB01145F00030071	粤(2021)中山市不动产权第0056553号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋1903房	106.67	86.05	23.4	住宅	
208	44200005003GB01145F00030072	粤(2021)中山市不动产权第0056556号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2栋1904房	106.67	86.05	23.4	住宅	
209	44200005003GB01145F00040001	粤(2021)中山市不动产权第0056651号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋201房	89.5	69.97	19.63	住宅	
210	44200005003GB01145F00040002	粤(2021)中山市不动产权第0056593号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋202房	89.5	69.97	19.63	住宅	
211	44200005003GB01145F00040003	粤(2021)中山市不动产权第0056639号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋203房	109.23	85.39	23.96	住宅	
212	44200005003GB01145F00040004	粤(2021)中山市不动产权第0056614号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋204房	109.07	85.27	23.92	住宅	
213	44200005003GB01145F00040005	粤(2021)中山市不动产权第0056623号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋301房	89.5	69.97	19.63	住宅	
214	44200005003GB01145F00040006	粤(2021)中山市不动产权第0056613号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋302房	89.5	69.97	19.63	住宅	
215	44200005003GB01145F00040007	粤(2021)中山市不动产权第0056640号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋303房	109.23	85.39	23.96	住宅	
216	44200005003GB01145F00040008	粤(2021)中山市不动产权第0056641号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋304房	109.07	85.27	23.92	住宅	
217	44200005003GB01145F00040009	粤(2021)中山市不动产权第0056587号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋401房	89.5	69.97	19.63	住宅	
218	44200005003GB01145F00040010	粤(2021)中山市不动产权第0056644号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋402房	89.5	69.97	19.63	住宅	
219	44200005003GB01145F00040011	粤(2021)中山市不动产权第0056595号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋403房	109.23	85.39	23.96	住宅	
220	44200005003GB01145F00040012	粤(2021)中山市不动产权第0056654号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋404房	109.07	85.27	23.92	住宅	
221	44200005003GB01145F00040013	粤(2021)中山市不动产权第0056607号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋501房	89.5	69.97	19.63	住宅	
222	44200005003GB01145F00040014	粤(2021)中山市不动产权第0056605号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋502房	89.5	69.97	19.63	住宅	
223	44200005003GB01145F00040015	粤(2021)中山市不动产权第0056597号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋503房	109.23	85.39	23.96	住宅	
224	44200005003GB01145F00040016	粤(2021)中山市不动产权第0056618号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋504房	109.07	85.27	23.92	住宅	
225	44200005003GB01145F00040017	粤(2021)中山市不动产权第0056645号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋601房	89.5	69.97	19.63	住宅	
226	44200005003GB01145F00040018	粤(2021)中山市不动产权第0056616号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋602房	89.5	69.97	19.63	住宅	
227	44200005003GB01145F00040019	粤(2021)中山市不动产权第0056628号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋603房	109.23	85.39	23.96	住宅	
228	44200005003GB01145F00040020	粤(2021)中山市不动产权第0056591号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋604房	109.07	85.27	23.92	住宅	

序号	不动产单元号	不动产权证号	房屋坐落	建筑面积	套内建筑面积	分摊土地面积	规划用途	附记
229	442000005003GB01145F00040021	粤(2021)中山市不动产权第0056606号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋701房	89.5	69.97	19.63	住宅	
230	442000005003GB01145F00040022	粤(2021)中山市不动产权第0056609号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋702房	89.5	69.97	19.63	住宅	
231	442000005003GB01145F00040023	粤(2021)中山市不动产权第0056653号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋703房	109.23	85.39	23.96	住宅	
232	442000005003GB01145F00040024	粤(2021)中山市不动产权第0056615号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋704房	109.07	85.27	23.92	住宅	
233	442000005003GB01145F00040025	粤(2021)中山市不动产权第0056600号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋801房	89.5	69.97	19.63	住宅	
234	442000005003GB01145F00040026	粤(2021)中山市不动产权第0056630号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋802房	89.5	69.97	19.63	住宅	
235	442000005003GB01145F00040027	粤(2021)中山市不动产权第0056629号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋803房	109.23	85.39	23.96	住宅	
236	442000005003GB01145F00040028	粤(2021)中山市不动产权第0056594号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋804房	109.07	85.27	23.92	住宅	
237	442000005003GB01145F00040029	粤(2021)中山市不动产权第0056603号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋901房	89.5	69.97	19.63	住宅	
238	442000005003GB01145F00040030	粤(2021)中山市不动产权第0056610号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋902房	89.5	69.97	19.63	住宅	
239	442000005003GB01145F00040031	粤(2021)中山市不动产权第0056604号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋903房	109.23	85.39	23.96	住宅	
240	442000005003GB01145F00040032	粤(2021)中山市不动产权第0056620号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋904房	109.07	85.27	23.92	住宅	
241	442000005003GB01145F00040033	粤(2021)中山市不动产权第0056649号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋1001房	89.5	69.97	19.63	住宅	
242	442000005003GB01145F00040034	粤(2021)中山市不动产权第0056611号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋1002房	89.5	69.97	19.63	住宅	
243	442000005003GB01145F00040035	粤(2021)中山市不动产权第0056634号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋1003房	109.23	85.39	23.96	住宅	
244	442000005003GB01145F00040036	粤(2021)中山市不动产权第0056617号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋1004房	109.07	85.27	23.92	住宅	
245	442000005003GB01145F00040037	粤(2021)中山市不动产权第0056652号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋1101房	89.5	69.97	19.63	住宅	
246	442000005003GB01145F00040038	粤(2021)中山市不动产权第0056631号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋1102房	89.5	69.97	19.63	住宅	
247	442000005003GB01145F00040039	粤(2021)中山市不动产权第0056647号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋1103房	109.23	85.39	23.96	住宅	
248	442000005003GB01145F00040040	粤(2021)中山市不动产权第0056586号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋1104房	109.07	85.27	23.92	住宅	
249	442000005003GB01145F00040041	粤(2021)中山市不动产权第0056625号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋1201房	89.5	69.97	19.63	住宅	
250	442000005003GB01145F00040042	粤(2021)中山市不动产权第0056599号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋1202房	89.5	69.97	19.63	住宅	
251	442000005003GB01145F00040043	粤(2021)中山市不动产权第0056633号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋1203房	109.23	85.39	23.96	住宅	
252	442000005003GB01145F00040044	粤(2021)中山市不动产权第0056601号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋1204房	109.07	85.27	23.92	住宅	
253	442000005003GB01145F00040045	粤(2021)中山市不动产权第0056590号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋1301房	89.5	69.97	19.63	住宅	
254	442000005003GB01145F00040046	粤(2021)中山市不动产权第0056585号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋1302房	89.5	69.97	19.63	住宅	
255	442000005003GB01145F00040047	粤(2021)中山市不动产权第0056643号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋1303房	109.23	85.39	23.96	住宅	
256	442000005003GB01145F00040048	粤(2021)中山市不动产权第0056598号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋1304房	109.07	85.27	23.92	住宅	
257	442000005003GB01145F00040049	粤(2021)中山市不动产权第0056642号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋1401房	89.5	69.97	19.63	住宅	

序号	不动产单元号	不动产权证号	房屋坐落	建筑面积	套内建筑面积	分摊土地面积	规划用途	附记
258	44200005003GB01145F00040050	粤(2021)中山市不动产权第0056626号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋1402房	89.5	69.97	19.63	住宅	
259	44200005003GB01145F00040051	粤(2021)中山市不动产权第0056622号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋1403房	109.23	85.39	23.96	住宅	
260	44200005003GB01145F00040052	粤(2021)中山市不动产权第0056656号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋1404房	109.07	85.27	23.92	住宅	
261	44200005003GB01145F00040053	粤(2021)中山市不动产权第0056608号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋1501房	89.5	69.97	19.63	住宅	
262	44200005003GB01145F00040054	粤(2021)中山市不动产权第0056589号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋1502房	89.5	69.97	19.63	住宅	
263	44200005003GB01145F00040055	粤(2021)中山市不动产权第0056592号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋1503房	109.23	85.39	23.96	住宅	
264	44200005003GB01145F00040056	粤(2021)中山市不动产权第0056621号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋1504房	109.07	85.27	23.92	住宅	
265	44200005003GB01145F00040057	粤(2021)中山市不动产权第0056648号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋1601房	89.5	69.97	19.63	住宅	
266	44200005003GB01145F00040058	粤(2021)中山市不动产权第0056655号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋1602房	89.5	69.97	19.63	住宅	
267	44200005003GB01145F00040059	粤(2021)中山市不动产权第0056619号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋1603房	109.23	85.39	23.96	住宅	
268	44200005003GB01145F00040060	粤(2021)中山市不动产权第0056635号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋1604房	109.07	85.27	23.92	住宅	
269	44200005003GB01145F00040061	粤(2021)中山市不动产权第0056646号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋1701房	89.5	69.97	19.63	住宅	
270	44200005003GB01145F00040062	粤(2021)中山市不动产权第0056632号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋1702房	89.5	69.97	19.63	住宅	
271	44200005003GB01145F00040063	粤(2021)中山市不动产权第0056596号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋1703房	109.23	85.39	23.96	住宅	
272	44200005003GB01145F00040064	粤(2021)中山市不动产权第0056627号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋1704房	109.07	85.27	23.92	住宅	
273	44200005003GB01145F00040065	粤(2021)中山市不动产权第0056612号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋1801房	89.5	69.97	19.63	住宅	
274	44200005003GB01145F00040066	粤(2021)中山市不动产权第0056650号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋1802房	89.5	69.97	19.63	住宅	
275	44200005003GB01145F00040067	粤(2021)中山市不动产权第0056638号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋1803房	109.23	85.39	23.96	住宅	
276	44200005003GB01145F00040068	粤(2021)中山市不动产权第0056637号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋1804房	109.07	85.27	23.92	住宅	
277	44200005003GB01145F00040069	粤(2021)中山市不动产权第0056624号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋1901房	89.5	69.97	19.63	住宅	
278	44200005003GB01145F00040070	粤(2021)中山市不动产权第0056636号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋1902房	89.5	69.97	19.63	住宅	
279	44200005003GB01145F00040071	粤(2021)中山市不动产权第0056588号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋1903房	110.09	86.05	24.15	住宅	
280	44200005003GB01145F00040072	粤(2021)中山市不动产权第0056602号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3栋1904房	109.94	85.93	24.11	住宅	
281	44200005003GB01145F00040079	粤(2021)中山市不动产权第0056584号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5卡	156.53	153.46	34.33	商业服务	
282	44200005003GB01145F00040080	粤(2021)中山市不动产权第0056583号	中山市南区华业路2号诚品雅苑6卡	238.87	234.19	52.39	商业服务	
283	44200005003GB01145F00050001	粤(2021)中山市不动产权第0056726号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋201房	108.19	87.35	23.73	住宅	
284	44200005003GB01145F00050002	粤(2021)中山市不动产权第0056734号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋202房	119.12	96.17	26.13	住宅	
285	44200005003GB01145F00050003	粤(2021)中山市不动产权第0056772号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋203房	87.61	70.73	19.22	住宅	
286	44200005003GB01145F00050004	粤(2021)中山市不动产权第0056732号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋204房	87.61	70.73	19.22	住宅	

序号	不动产单元号	不动产权证号	房屋坐落	建筑面积	套内建筑面积	分摊土地面积	规划用途	附记
287	44200005003GB01145F00050005	粤(2021)中山市不动产权第0056745号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋301房	108.19	87.35	23.73	住宅	
288	44200005003GB01145F00050006	粤(2021)中山市不动产权第0056747号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋302房	119.12	96.17	26.13	住宅	
289	44200005003GB01145F00050007	粤(2021)中山市不动产权第0056774号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋303房	87.61	70.73	19.22	住宅	
290	44200005003GB01145F00050008	粤(2021)中山市不动产权第0056752号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋304房	87.61	70.73	19.22	住宅	
291	44200005003GB01145F00050009	粤(2021)中山市不动产权第0056742号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋401房	108.19	87.35	23.73	住宅	
292	44200005003GB01145F00050010	粤(2021)中山市不动产权第0056744号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋402房	119.12	96.17	26.13	住宅	
293	44200005003GB01145F00050011	粤(2021)中山市不动产权第0056741号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋403房	87.61	70.73	19.22	住宅	
294	44200005003GB01145F00050012	粤(2021)中山市不动产权第0056753号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋404房	87.61	70.73	19.22	住宅	
295	44200005003GB01145F00050013	粤(2021)中山市不动产权第0056736号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋501房	108.19	87.35	23.73	住宅	
296	44200005003GB01145F00050014	粤(2021)中山市不动产权第0056738号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋502房	119.12	96.17	26.13	住宅	
297	44200005003GB01145F00050015	粤(2021)中山市不动产权第0056771号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋503房	87.61	70.73	19.22	住宅	
298	44200005003GB01145F00050016	粤(2021)中山市不动产权第0056773号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋504房	87.61	70.73	19.22	住宅	
299	44200005003GB01145F00050017	粤(2021)中山市不动产权第0056723号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋601房	108.19	87.35	23.73	住宅	
300	44200005003GB01145F00050018	粤(2021)中山市不动产权第0056767号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋602房	119.12	96.17	26.13	住宅	
301	44200005003GB01145F00050019	粤(2021)中山市不动产权第0056760号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋603房	87.61	70.73	19.22	住宅	
302	44200005003GB01145F00050020	粤(2021)中山市不动产权第0056775号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋604房	87.61	70.73	19.22	住宅	
303	44200005003GB01145F00050021	粤(2021)中山市不动产权第0056766号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋801房	108.19	87.35	23.73	住宅	
304	44200005003GB01145F00050022	粤(2021)中山市不动产权第0056763号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋802房	119.12	96.17	26.13	住宅	
305	44200005003GB01145F00050023	粤(2021)中山市不动产权第0056754号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋901房	108.19	87.35	23.73	住宅	
306	44200005003GB01145F00050024	粤(2021)中山市不动产权第0056743号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋902房	119.12	96.17	26.13	住宅	
307	44200005003GB01145F00050025	粤(2021)中山市不动产权第0056739号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋903房	87.61	70.73	19.22	住宅	
308	44200005003GB01145F00050026	粤(2021)中山市不动产权第0056761号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋904房	87.61	70.73	19.22	住宅	
309	44200005003GB01145F00050027	粤(2021)中山市不动产权第0056722号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋1001房	108.19	87.35	23.73	住宅	
310	44200005003GB01145F00050028	粤(2021)中山市不动产权第0056733号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋1002房	119.12	96.17	26.13	住宅	
311	44200005003GB01145F00050029	粤(2021)中山市不动产权第0056765号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋1003房	87.61	70.73	19.22	住宅	
312	44200005003GB01145F00050030	粤(2021)中山市不动产权第0056777号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋1004房	87.61	70.73	19.22	住宅	
313	44200005003GB01145F00050031	粤(2021)中山市不动产权第0056769号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋1101房	108.19	87.35	23.73	住宅	
314	44200005003GB01145F00050032	粤(2021)中山市不动产权第0056735号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋1102房	119.12	96.17	26.13	住宅	
315	44200005003GB01145F00050033	粤(2021)中山市不动产权第0056724号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋1103房	87.61	70.73	19.22	住宅	

序号	不动产单元号	不动产权证号	房屋坐落	建筑面积	套内建筑面积	分摊土地面积	规划用途	附记
316	44200005003GB01145F00050034	粤(2021)中山市不动产权第0056728号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋1104房	87.61	70.73	19.22	住宅	
317	44200005003GB01145F00050035	粤(2021)中山市不动产权第0056778号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋1201房	108.19	87.35	23.73	住宅	
318	44200005003GB01145F00050036	粤(2021)中山市不动产权第0056729号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋1202房	119.12	96.17	26.13	住宅	
319	44200005003GB01145F00050037	粤(2021)中山市不动产权第0056737号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋1203房	87.61	70.73	19.22	住宅	
320	44200005003GB01145F00050038	粤(2021)中山市不动产权第0056727号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋1204房	87.61	70.73	19.22	住宅	
321	44200005003GB01145F00050039	粤(2021)中山市不动产权第0056749号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋1301房	108.19	87.35	23.73	住宅	
322	44200005003GB01145F00050040	粤(2021)中山市不动产权第0056758号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋1302房	119.12	96.17	26.13	住宅	
323	44200005003GB01145F00050041	粤(2021)中山市不动产权第0056756号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋1303房	87.61	70.73	19.22	住宅	
324	44200005003GB01145F00050042	粤(2021)中山市不动产权第0056776号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋1304房	87.61	70.73	19.22	住宅	
325	44200005003GB01145F00050043	粤(2021)中山市不动产权第0056721号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋1401房	108.19	87.35	23.73	住宅	
326	44200005003GB01145F00050044	粤(2021)中山市不动产权第0056770号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋1402房	119.12	96.17	26.13	住宅	
327	44200005003GB01145F00050045	粤(2021)中山市不动产权第0056725号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋1403房	87.61	70.73	19.22	住宅	
328	44200005003GB01145F00050046	粤(2021)中山市不动产权第0056750号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋1404房	87.61	70.73	19.22	住宅	
329	44200005003GB01145F00050047	粤(2021)中山市不动产权第0056755号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋1501房	108.19	87.35	23.73	住宅	
330	44200005003GB01145F00050048	粤(2021)中山市不动产权第0056751号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋1502房	119.12	96.17	26.13	住宅	
331	44200005003GB01145F00050049	粤(2021)中山市不动产权第0056730号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋1503房	87.61	70.73	19.22	住宅	
332	44200005003GB01145F00050050	粤(2021)中山市不动产权第0056768号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋1504房	87.61	70.73	19.22	住宅	
333	44200005003GB01145F00050051	粤(2021)中山市不动产权第0056740号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋1601房	108.19	87.35	23.73	住宅	
334	44200005003GB01145F00050052	粤(2021)中山市不动产权第0056748号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋1602房	119.12	96.17	26.13	住宅	
335	44200005003GB01145F00050053	粤(2021)中山市不动产权第0056746号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋1603房	87.61	70.73	19.22	住宅	
336	44200005003GB01145F00050054	粤(2021)中山市不动产权第0056759号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋1604房	87.61	70.73	19.22	住宅	
337	44200005003GB01145F00050055	粤(2021)中山市不动产权第0056757号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋1701房	108.19	87.35	23.73	住宅	
338	44200005003GB01145F00050056	粤(2021)中山市不动产权第0056762号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋1702房	119.12	96.17	26.13	住宅	
339	44200005003GB01145F00050057	粤(2021)中山市不动产权第0056764号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋1703房	88.29	71.28	19.37	住宅	
340	44200005003GB01145F00050058	粤(2021)中山市不动产权第0056731号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋1704房	88.29	71.28	19.37	住宅	

## 关于核准国有建设用地使用权/房屋所有权首次登记的通知

权利人	中山市珠光房地产有限公司
坐落	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库共182户
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
不动产单元号	442000005003GB01145F00060092等182户
权利性质	出让/市场化商品房
用途	城镇住宅用地/车库/车位
使用期限	国有建设用地使用权 2005-04-15 起 2075-04-14 止

权利其他状况
登记户数:182

经核准同意办理不动产首次登记，请协助购房人按有关规定申请办理不动产转移登记。

特此通知



### 核准国有建设用地使用权/房屋所有权首次登记明细表

面积单位：平方米

序号	不动产单元号	不动产权证号	房屋坐落	建筑面积	套内建筑面积	分摊土地面积	规划用途	附记
1	44200005003GB01145F00060028	粤(2021)中山市不动产权第0056246号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库001号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
2	44200005003GB01145F00060029	粤(2021)中山市不动产权第0056271号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库002号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
3	44200005003GB01145F00060030	粤(2021)中山市不动产权第0056386号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库003号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
4	44200005003GB01145F00060031	粤(2021)中山市不动产权第0056306号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库004号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
5	44200005003GB01145F00060032	粤(2021)中山市不动产权第0056307号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库005号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
6	44200005003GB01145F00060033	粤(2021)中山市不动产权第0056398号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库006号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
7	44200005003GB01145F00060034	粤(2021)中山市不动产权第0056304号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库007号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
8	44200005003GB01145F00060035	粤(2021)中山市不动产权第0056298号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库008号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
9	44200005003GB01145F00060036	粤(2021)中山市不动产权第0056393号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库009号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
10	44200005003GB01145F00060037	粤(2021)中山市不动产权第0056392号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库010号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
11	44200005003GB01145F00060038	粤(2021)中山市不动产权第0056424号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库011号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
12	44200005003GB01145F00060039	粤(2021)中山市不动产权第0056327号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库012号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
13	44200005003GB01145F00060040	粤(2021)中山市不动产权第0056340号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库013号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
14	44200005003GB01145F00060041	粤(2021)中山市不动产权第0056261号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库014号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
15	44200005003GB01145F00060042	粤(2021)中山市不动产权第0056402号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库015号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
16	44200005003GB01145F00060043	粤(2021)中山市不动产权第0056394号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库016号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
17	44200005003GB01145F00060044	粤(2021)中山市不动产权第0056320号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库017号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
18	44200005003GB01145F00060045	粤(2021)中山市不动产权第0056338号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库018号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
19	44200005003GB01145F00060046	粤(2021)中山市不动产权第0056367号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库019号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
20	44200005003GB01145F00060047	粤(2021)中山市不动产权第0056266号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库020号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
21	44200005003GB01145F00060048	粤(2021)中山市不动产权第0056423号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库021号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
22	44200005003GB01145F00060049	粤(2021)中山市不动产权第0056281号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库022号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
23	44200005003GB01145F00060050	粤(2021)中山市不动产权第0056395号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库023号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
24	44200005003GB01145F00060051	粤(2021)中山市不动产权第0056325号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库024号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
25	44200005003GB01145F00060052	粤(2021)中山市不动产权第0056273号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库025号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	

序号	不动产单元号	不动产权证号	房屋坐落	建筑面积	套内建筑面积	分摊土地面积	规划用途	附记
26	44200005003GB01145F00060053	粤(2021)中山市不动产权第0056339号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库026号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
27	44200005003GB01145F00060054	粤(2021)中山市不动产权第0056372号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库027号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
28	44200005003GB01145F00060055	粤(2021)中山市不动产权第0056317号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库028号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
29	44200005003GB01145F00060056	粤(2021)中山市不动产权第0056379号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库029号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
30	44200005003GB01145F00060057	粤(2021)中山市不动产权第0056383号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库030号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
31	44200005003GB01145F00060058	粤(2021)中山市不动产权第0056344号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库031号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
32	44200005003GB01145F00060059	粤(2021)中山市不动产权第0056363号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库032号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
33	44200005003GB01145F00060060	粤(2021)中山市不动产权第0056244号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库033号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
34	44200005003GB01145F00060061	粤(2021)中山市不动产权第0056360号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库034号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
35	44200005003GB01145F00060062	粤(2021)中山市不动产权第0056302号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库035号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
36	44200005003GB01145F00060063	粤(2021)中山市不动产权第0056258号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库036号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
37	44200005003GB01145F00060064	粤(2021)中山市不动产权第0056343号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库037号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
38	44200005003GB01145F00060065	粤(2021)中山市不动产权第0056345号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库038号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
39	44200005003GB01145F00060066	粤(2021)中山市不动产权第0056294号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库039号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
40	44200005003GB01145F00060067	粤(2021)中山市不动产权第0056290号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库040号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
41	44200005003GB01145F00060068	粤(2021)中山市不动产权第0056413号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库041号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
42	44200005003GB01145F00060069	粤(2021)中山市不动产权第0056268号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库042号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
43	44200005003GB01145F00060070	粤(2021)中山市不动产权第0056382号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库043号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
44	44200005003GB01145F00060071	粤(2021)中山市不动产权第0056401号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库044号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
45	44200005003GB01145F00060072	粤(2021)中山市不动产权第0056369号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库045号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
46	44200005003GB01145F00060073	粤(2021)中山市不动产权第0056322号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库046号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
47	44200005003GB01145F00060074	粤(2021)中山市不动产权第0056296号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库047号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
48	44200005003GB01145F00060075	粤(2021)中山市不动产权第0056361号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库048号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
49	44200005003GB01145F00060076	粤(2021)中山市不动产权第0056297号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库049号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
50	44200005003GB01145F00060077	粤(2021)中山市不动产权第0056272号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库050号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
51	44200005003GB01145F00060078	粤(2021)中山市不动产权第0056315号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库051号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
52	44200005003GB01145F00060079	粤(2021)中山市不动产权第0056410号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库052号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
53	44200005003GB01145F00060080	粤(2021)中山市不动产权第0056249号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库053号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
54	44200005003GB01145F00060081	粤(2021)中山市不动产权第0056407号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库054号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	



序号	不动产单元号	不动产权证号	房屋坐落	建筑面积	套内建筑面积	分摊土地面积	规划用途	附记
55	44200005003GB01145F00060082	粤(2021)中山市不动产权第0056245号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库055号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
56	44200005003GB01145F00060083	粤(2021)中山市不动产权第0056293号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库056号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
57	44200005003GB01145F00060084	粤(2021)中山市不动产权第0056412号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库057号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
58	44200005003GB01145F00060085	粤(2021)中山市不动产权第0056319号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库058号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
59	44200005003GB01145F00060086	粤(2021)中山市不动产权第0056400号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库059号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
60	44200005003GB01145F00060087	粤(2021)中山市不动产权第0056282号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库060号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
61	44200005003GB01145F00060088	粤(2021)中山市不动产权第0056334号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库061号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
62	44200005003GB01145F00060089	粤(2021)中山市不动产权第0056260号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库062号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
63	44200005003GB01145F00060090	粤(2021)中山市不动产权第0056324号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库063号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
64	44200005003GB01145F00060091	粤(2021)中山市不动产权第0056414号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库064号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
65	44200005003GB01145F00060092	粤(2021)中山市不动产权第0056243号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库065号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
66	44200005003GB01145F00060093	粤(2021)中山市不动产权第0056380号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库066号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
67	44200005003GB01145F00060094	粤(2021)中山市不动产权第0056375号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库067号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
68	44200005003GB01145F00060095	粤(2021)中山市不动产权第0056323号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库068号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
69	44200005003GB01145F00060096	粤(2021)中山市不动产权第0056253号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库069号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
70	44200005003GB01145F00060097	粤(2021)中山市不动产权第0056248号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库070号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
71	44200005003GB01145F00060098	粤(2021)中山市不动产权第0056292号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库071号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
72	44200005003GB01145F00060099	粤(2021)中山市不动产权第0056311号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库072号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
73	44200005003GB01145F00060100	粤(2021)中山市不动产权第0056373号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库073号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
74	44200005003GB01145F00060101	粤(2021)中山市不动产权第0056308号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库074号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
75	44200005003GB01145F00060102	粤(2021)中山市不动产权第0056289号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库075号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
76	44200005003GB01145F00060103	粤(2021)中山市不动产权第0056328号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库076号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
77	44200005003GB01145F00060104	粤(2021)中山市不动产权第0056354号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库077号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
78	44200005003GB01145F00060105	粤(2021)中山市不动产权第0056389号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库078号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
79	44200005003GB01145F00060106	粤(2021)中山市不动产权第0056381号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库079号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
80	44200005003GB01145F00060107	粤(2021)中山市不动产权第0056353号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库080号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
81	44200005003GB01145F00060108	粤(2021)中山市不动产权第0056252号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库081号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
82	44200005003GB01145F00060109	粤(2021)中山市不动产权第0056350号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库082号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
83	44200005003GB01145F00060110	粤(2021)中山市不动产权第0056365号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库083号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	

序号	不动产单元号	不动产权证号	房屋坐落	建筑面积	套内建筑面积	分摊土地面积	规划用途	附记
84	44200005003GB01145F00060111	粤(2021)中山市不动产权第0056314号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库084号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
85	44200005003GB01145F00060112	粤(2021)中山市不动产权第0056348号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库085号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
86	44200005003GB01145F00060113	粤(2021)中山市不动产权第0056342号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库086号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
87	44200005003GB01145F00060114	粤(2021)中山市不动产权第0056269号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库087号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
88	44200005003GB01145F00060115	粤(2021)中山市不动产权第0056288号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库088号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
89	44200005003GB01145F00060116	粤(2021)中山市不动产权第0056301号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库089号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
90	44200005003GB01145F00060117	粤(2021)中山市不动产权第0056376号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库090号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
91	44200005003GB01145F00060118	粤(2021)中山市不动产权第0056408号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库091号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
92	44200005003GB01145F00060119	粤(2021)中山市不动产权第0056279号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库092号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
93	44200005003GB01145F00060120	粤(2021)中山市不动产权第0056333号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库093号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
94	44200005003GB01145F00060121	粤(2021)中山市不动产权第0056387号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库094号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
95	44200005003GB01145F00060122	粤(2021)中山市不动产权第0056336号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库095号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
96	44200005003GB01145F00060123	粤(2021)中山市不动产权第0056285号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库096号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
97	44200005003GB01145F00060124	粤(2021)中山市不动产权第0056364号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库097号小车位	67.94	25.44	14.9	车库/车位	
98	44200005003GB01145F00060125	粤(2021)中山市不动产权第0056267号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库098号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
99	44200005003GB01145F00060126	粤(2021)中山市不动产权第0056250号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库099号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
100	44200005003GB01145F00060127	粤(2021)中山市不动产权第0056357号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库100号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
101	44200005003GB01145F00060128	粤(2021)中山市不动产权第0056356号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库101号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
102	44200005003GB01145F00060129	粤(2021)中山市不动产权第0056278号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库102号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
103	44200005003GB01145F00060130	粤(2021)中山市不动产权第0056326号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库103号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
104	44200005003GB01145F00060131	粤(2021)中山市不动产权第0056313号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库104号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
105	44200005003GB01145F00060132	粤(2021)中山市不动产权第0056286号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库105号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
106	44200005003GB01145F00060133	粤(2021)中山市不动产权第0056251号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库106号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
107	44200005003GB01145F00060134	粤(2021)中山市不动产权第0056411号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库107号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
108	44200005003GB01145F00060135	粤(2021)中山市不动产权第0056332号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库108号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
109	44200005003GB01145F00060136	粤(2021)中山市不动产权第0056331号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库109号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
110	44200005003GB01145F00060137	粤(2021)中山市不动产权第0056337号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库110号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
111	44200005003GB01145F00060138	粤(2021)中山市不动产权第0056404号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库111号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
112	44200005003GB01145F00060139	粤(2021)中山市不动产权第0056299号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库112号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	

序号	不动产单元号	不动产权证号	房屋坐落	建筑面积	套内建筑面积	分摊土地面积	规划用途	附记
113	44200005003GB01145F00060140	粤(2021)中山市不动产权第0056347号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库113号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
114	44200005003GB01145F00060141	粤(2021)中山市不动产权第0056352号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库114号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
115	44200005003GB01145F00060142	粤(2021)中山市不动产权第0056415号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库115号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
116	44200005003GB01145F00060143	粤(2021)中山市不动产权第0056255号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库116号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
117	44200005003GB01145F00060144	粤(2021)中山市不动产权第0056388号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库117号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
118	44200005003GB01145F00060145	粤(2021)中山市不动产权第0056396号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库118号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
119	44200005003GB01145F00060146	粤(2021)中山市不动产权第0056310号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库119号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
120	44200005003GB01145F00060147	粤(2021)中山市不动产权第0056341号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库120号小车位	25.26	9.46	5.54	车库/车位	
121	44200005003GB01145F00060148	粤(2021)中山市不动产权第0056351号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库121号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
122	44200005003GB01145F00060149	粤(2021)中山市不动产权第0056287号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库122号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
123	44200005003GB01145F00060150	粤(2021)中山市不动产权第0056371号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库123号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
124	44200005003GB01145F00060151	粤(2021)中山市不动产权第0056283号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库124号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
125	44200005003GB01145F00060152	粤(2021)中山市不动产权第0056418号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库125号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
126	44200005003GB01145F00060153	粤(2021)中山市不动产权第0056358号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库126号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
127	44200005003GB01145F00060154	粤(2021)中山市不动产权第0056318号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库127号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
128	44200005003GB01145F00060155	粤(2021)中山市不动产权第0056355号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库128号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
129	44200005003GB01145F00060156	粤(2021)中山市不动产权第0056374号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库129号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
130	44200005003GB01145F00060157	粤(2021)中山市不动产权第0056277号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库130号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
131	44200005003GB01145F00060158	粤(2021)中山市不动产权第0056300号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库131号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
132	44200005003GB01145F00060159	粤(2021)中山市不动产权第0056303号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库132号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
133	44200005003GB01145F00060160	粤(2021)中山市不动产权第0056330号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库133号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
134	44200005003GB01145F00060161	粤(2021)中山市不动产权第0056416号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库134号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
135	44200005003GB01145F00060162	粤(2021)中山市不动产权第0056366号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库135号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
136	44200005003GB01145F00060163	粤(2021)中山市不动产权第0056295号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库136号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
137	44200005003GB01145F00060164	粤(2021)中山市不动产权第0056256号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库137号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
138	44200005003GB01145F00060165	粤(2021)中山市不动产权第0056405号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库138号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
139	44200005003GB01145F00060166	粤(2021)中山市不动产权第0056257号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库139号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
140	44200005003GB01145F00060167	粤(2021)中山市不动产权第0056391号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库140号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
141	44200005003GB01145F00060168	粤(2021)中山市不动产权第0056321号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库141号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	

序号	不动产单元号	不动产权证号	房屋坐落	建筑面积	套内建筑面积	分摊土地面积	规划用途	附记
142	44200005003GB01145F00060169	粤(2021)中山市不动产权第0056390号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库142号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
143	44200005003GB01145F00060170	粤(2021)中山市不动产权第0056309号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库143号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
144	44200005003GB01145F00060171	粤(2021)中山市不动产权第0056280号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库144号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
145	44200005003GB01145F00060172	粤(2021)中山市不动产权第0056409号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库145号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
146	44200005003GB01145F00060173	粤(2021)中山市不动产权第0056312号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库146号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
147	44200005003GB01145F00060174	粤(2021)中山市不动产权第0056377号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库147号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
148	44200005003GB01145F00060175	粤(2021)中山市不动产权第0056259号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库148号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
149	44200005003GB01145F00060176	粤(2021)中山市不动产权第0056368号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库149号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
150	44200005003GB01145F00060177	粤(2021)中山市不动产权第0056399号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库150号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
151	44200005003GB01145F00060178	粤(2021)中山市不动产权第0056275号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库151号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
152	44200005003GB01145F00060179	粤(2021)中山市不动产权第0056284号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库152号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
153	44200005003GB01145F00060180	粤(2021)中山市不动产权第0056291号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库153号小车位	36.54	13.68	8.01	车库/车位	
154	44200005003GB01145F00060181	粤(2021)中山市不动产权第0056265号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库154号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
155	44200005003GB01145F00060182	粤(2021)中山市不动产权第0056305号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库155号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
156	44200005003GB01145F00060183	粤(2021)中山市不动产权第0056270号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库156号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
157	44200005003GB01145F00060184	粤(2021)中山市不动产权第0056263号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库157号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
158	44200005003GB01145F00060185	粤(2021)中山市不动产权第0056247号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库158号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
159	44200005003GB01145F00060186	粤(2021)中山市不动产权第0056274号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库159号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
160	44200005003GB01145F00060187	粤(2021)中山市不动产权第0056417号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库160号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
161	44200005003GB01145F00060188	粤(2021)中山市不动产权第0056419号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库161号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
162	44200005003GB01145F00060189	粤(2021)中山市不动产权第0056262号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库162号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
163	44200005003GB01145F00060190	粤(2021)中山市不动产权第0056349号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库163号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
164	44200005003GB01145F00060191	粤(2021)中山市不动产权第0056370号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库164号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
165	44200005003GB01145F00060192	粤(2021)中山市不动产权第0056384号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库165号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
166	44200005003GB01145F00060193	粤(2021)中山市不动产权第0056403号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库166号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
167	44200005003GB01145F00060194	粤(2021)中山市不动产权第0056362号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库167号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
168	44200005003GB01145F00060195	粤(2021)中山市不动产权第0056385号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库168号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
169	44200005003GB01145F00060196	粤(2021)中山市不动产权第0056397号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库169号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
170	44200005003GB01145F00060197	粤(2021)中山市不动产权第0056378号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库170号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	

序号	不动产单元号	不动产权证号	房屋坐落	建筑面积	套内建筑面积	分摊土地面积	规划用途	附记
171	442000005003GB01145F00060198	粤(2021)中山市不动产权证第0056421号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库171号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
172	442000005003GB01145F00060199	粤(2021)中山市不动产权证第0056346号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库172号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
173	442000005003GB01145F00060200	粤(2021)中山市不动产权证第0056316号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库173号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
174	442000005003GB01145F00060201	粤(2021)中山市不动产权证第0056359号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库174号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
175	442000005003GB01145F00060202	粤(2021)中山市不动产权证第0056335号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库175号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
176	442000005003GB01145F00060203	粤(2021)中山市不动产权证第0056254号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库176号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
177	442000005003GB01145F00060204	粤(2021)中山市不动产权证第0056276号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库177号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
178	442000005003GB01145F00060205	粤(2021)中山市不动产权证第0056422号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库178号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
179	442000005003GB01145F00060206	粤(2021)中山市不动产权证第0056264号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库179号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
180	442000005003GB01145F00060207	粤(2021)中山市不动产权证第0056329号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库180号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
181	442000005003GB01145F00060208	粤(2021)中山市不动产权证第0056420号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库181号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	
182	442000005003GB01145F00060209	粤(2021)中山市不动产权证第0056406号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1-5栋地下车库182号小车位	33.97	12.72	7.45	车库/车位	



## 关于核准国有建设用地使用权/房屋所有权首次登记的通知

权利人	中山市珠光房地产有限公司
坐落	中山市南区华业路2号诚品雅苑2-5栋公建配套设施共17户
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
不动产单元号	442000005003GB01145F00030087等17户
权利性质	出让/市场化商品房
用途	城镇住宅用地/商业服务
使用期限	国有建设用地使用权 2005-04-15 起 2075-04-14 止

权利其他状况
登记户数:17



经核准同意办理不动产首次登记，请协助购房人按有关规定申请办理不动产转移登记。

特此通知



### 核准国有建设用地使用权/房屋所有权首次登记明细表

面积单位：平方米

序号	不动产单元号	不动产权证号	房屋坐落	建筑面积	套内建筑面积	分摊土地面积	规划用途	附记
1	442000005003GB01145F00010067	粤(2021)中山市不动产权第0056224号	中山市南区华业路2号诚品雅苑7卡	266.54	261.1	58.46	商业服务	
2	442000005003GB01145F00010068	粤(2021)中山市不动产权第0056223号	中山市南区华业路2号诚品雅苑8卡	158.21	154.98	34.7	商业服务	
3	442000005003GB01145F00010069	粤(2021)中山市不动产权第0056222号	中山市南区华业路2号诚品雅苑9卡	228.97	224.29	50.22	商业服务	
4	442000005003GB01145F00030087	粤(2021)中山市不动产权第0056218号	中山市南区华业路2号诚品雅苑1卡	244.45	239.28	53.62	商业服务	
5	442000005003GB01145F00040081	粤(2021)中山市不动产权第0056221号	中山市南区华业路2号诚品雅苑2卡	144.23	141.41	31.64	商业服务	
6	442000005003GB01145F00040082	粤(2021)中山市不动产权第0056219号	中山市南区华业路2号诚品雅苑3卡	201.58	197.63	44.21	商业服务	
7	442000005003GB01145F00040083	粤(2021)中山市不动产权第0056220号	中山市南区华业路2号诚品雅苑4卡	187.05	183.39	41.03	商业服务	
8	442000005003GB01145F00050063	粤(2021)中山市不动产权第0056226号	中山市南区华业路2号诚品雅苑10卡	274.11	270.44	60.12	商业服务	
9	442000005003GB01145F00050064	粤(2021)中山市不动产权第0056232号	中山市南区华业路2号诚品雅苑11卡	237.26	234.09	52.04	商业服务	
10	442000005003GB01145F00050065	粤(2021)中山市不动产权第0056225号	中山市南区华业路2号诚品雅苑12卡	158.9	156.78	34.85	商业服务	
11	442000005003GB01145F00050066	粤(2021)中山市不动产权第0056234号	中山市南区华业路2号诚品雅苑13卡	206.23	203.47	45.23	商业服务	
12	442000005003GB01145F00050067	粤(2021)中山市不动产权第0056229号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋701房	108.19	87.35	23.73	住宅	
13	442000005003GB01145F00050068	粤(2021)中山市不动产权第0056227号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋702房	119.12	96.17	26.13	住宅	
14	442000005003GB01145F00050069	粤(2021)中山市不动产权第0056231号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋703房	87.61	70.73	19.22	住宅	
15	442000005003GB01145F00050070	粤(2021)中山市不动产权第0056228号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋704房	87.61	70.73	19.22	住宅	
16	442000005003GB01145F00050071	粤(2021)中山市不动产权第0056230号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋803房	87.61	70.73	19.22	住宅	
17	442000005003GB01145F00050072	粤(2021)中山市不动产权第0056233号	中山市南区华业路2号诚品雅苑5栋804房	87.61	70.73	19.22	住宅	

