



# 广东省 东莞市 商品房预售许可证

编号：东莞商房预证字第202100590号

开发企业名称	东莞时富花园开发有限公司		开发资质证书号	粤(莞)房开证字叁1000801号	备注	
项目名称	时富花园二期		项目坐落	寮步镇横坑村		
预售房屋建筑面积	36708.82 平方米	328 套	土地使用权证号及用途	东府国用(1993)字第特506号/商住用地		
其中	住宅	36708.82 平方米	328 套	预售房屋栋号及层数		29-31#住宅楼/30层
	商业用房	*** 平方米	*** 套	发证时各栋已建层数		29#住宅楼/25层, 30-31#住宅楼/24层
	***	*** 平方米	*** 套	预售房屋占用土地是否抵押		否
预售款专用帐户	中国建设银行股份有限公司东莞城区支行,帐号:44050177513900002068,帐户名:东莞时富花园开发有限公司;中国银行股份有限公司东莞南城支行,帐号:708174810380,帐户名:东莞时富花园开发有限公司;					

根据国家和省法律、法规和有关规定,以上所列房屋经审核已符合预售条件,准予预售。本证使用时须附上项目平面图,并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话:22207339,查询网址:zjj.dg.gov.cn

发证机关(盖章):东莞市住房和城乡建设局

有效期:自 2021 年 10 月 14 日至 \*\*\*\* 年 \*\* 月 \*\* 日(过期无效)

发证日期:二〇二一年十月十四日

广东省住房和城乡建设厅监制