

# 广东省佛山市三水区商品房预售许可证

编号：三房预字第202200100005号

开发企业名称	佛山市禹博房地产开发有限公司	开发资质证书号	粤佛房开证字第1304119号	备注			
项目名称	嘉平雅园	项目坐落	佛山市三水区乐平镇新城大道北3号				
预售房屋建筑面积	27406.88	土地使用权证号及用途	粤(2019)佛三不动产权第0042350号 城镇住宅用地,其他商服用地,商服金融用地 零售商业用地,批发市场用地,餐饮用地 工业用地,娱乐用地				
其中	住宅	25727.68	平方米	256	套	预售房屋栋号及层数	座:地上33层,地下1层
	商业用房	1679.2	平方米	23	套	发证时各栋已建层数	地上22层,地下1层
	其他	0平方米0套		预售房屋占用土地是否抵押	否		
预售款专用帐户	账号:736772857387 开户银行:中国银行股份有限公司佛山三水支行 账户名称:佛山市禹博房地产开发有限公司						

根据国家有关法律、法规和有关规定,以上所列房屋经审核已符合预售条件,准予预售。本证使用时须附上项目平面图,并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话:

87734813

发证机关(盖章)

佛山市住房和城乡建设局

有效期:自 2020 年 04 月 18 日至 2022 年 04 月 18 日(过期无效)

发证日期:二〇二

〇年 月 十七 日

广东省建设厅监制