

# 广东省 东莞市 商品房预售许可证

编号： 东莞商房预证字第202000710号

|          |   |                    |                               |              |
|----------|---|--------------------|-------------------------------|--------------|
| 开发企业名称   | 东莞宜展房地产开发有限公司   | 开发资质证书号            | 粤（莞）房开证字暂1001629号             | 备注           |
| 项目名称     | 宜展公馆（南区）  | 项目坐落               | 东莞市虎门镇新联社区                    |              |
| 预售房屋建筑面积 | 10876.25 平方米 117 套  | 土地使用权证号及用途         | 粤（2019）东莞不动产权第0391021号/城镇住宅用地 |              |
| 其中       | 住宅  | 10504.97 平方米 109 套 | 预售房屋栋号及层数                     | 1号商业、住宅楼/17层 |
|          | 商业用房  | 371.28 平方米 8 套     | 发证时各栋已建层数                     | 1号商业、住宅楼/12层 |
|          | ***   | ***平方米 ***套        | 预售房屋占用土地是否抵押                  | 否            |
| 预售款专用帐户  | 上海浦东发展银行股份有限公司东莞分行,帐号: 54010078801000001374,帐户名: 东莞宜展房地产开发有限公司; |                    |                               |              |

根据国家和省法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话：22207339 查询网址：zjj.dg.gov.cn

发证机关（盖章）： 东莞市住房和城乡建设局

有效期：自 2020 年 09 月 25 日至 \*\*\*\* 年 \*\* 月 \*\* 日（过期无效）

发证日期： 二〇二〇年九月二十五日

广东省住房和城乡建设厅监制