

广东省 中山市 商品房预售许可证



编号：中建房（预）字第2021301号

| | | | | | |
|----------|------------------------------------|--------------|------------|------------------------------|------|
| 开发企业名称 | 中山市和越实业投资有限公司 | | 开发资质证书号 | 粤房开证字暂1100072 | 备注 |
| 项目名称 | 天珺花园一期 | | 项目坐落 | 中山市东区沙湾路东侧 | |
| 预售房屋建筑面积 | 25824.79 平方米 | 256 套 | 土地使用权证号及用途 | 粤（2020）中山市不动产权第0432379号 住宅用地 | |
| 其中 | 住宅 | 25824.79 平方米 | 256 套 | 预售房屋栋号及层数 | 9栋 |
| | 商业用房 | 0 平方米 | 0 套 | 发证时各栋已建层数 | 符合要求 |
| | | | | 预售房屋占用土地是否抵押 | |
| 预售款专用帐户 | 1、兴业银行股份有限公司中山分行396050100100127010 | | | | |

首次发证日期为：2021年9月15日。

根据国家和省法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话：88333693

发证机关（盖章）：中山市住房和城乡建设局

有效期：自 2021 年 09 月 15 日 至 2024 年 09 月 5 日（过期无效）

发证日期：2021 年 09 月 15 日



广东省建设厅监制

注：此件由中山市住房和城乡建设局提供，仅供办理政务服务事项时使用，有效期至2024-9-15中山市住房和城乡建设局