

# 广东省 中山市 商品房预售许可证



编号：中建房（预）字第2021301号

开发企业名称	中山市和越实业投资有限公司		开发资质证书号	粤房开证字暂1100072	备注	
项目名称	天珺花园一期		项目坐落	中山市东区沙湾路东侧		
预售房屋建筑面积	25824.79 平方米	256 套	土地使用权证号及用途	粤（2020）中山市不动产权第0432379号 住宅用地		
其中	住宅	25824.79 平方米	256 套	预售房屋栋号及层数	首次发证日期为：2021年9月15日。	
	商业用房	0 平方米	0 套	发证时各栋已建层数		符合要求
				预售房屋占用土地是否抵押		
预售款专用帐户	1、兴业银行股份有限公司中山分行396050100100127010					

根据国家和省法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话：88333693

发证机关（盖章）：中山市住房和城乡建设局

有效期：自 2021 年 09 月 15 日 至 2024 年 09 月 05 日（过期无效）

发证日期：2021 年 09 月 15 日



广东省建设厅监制

注：此件由中山市住房和城乡建设局提供，仅供办理政务服务事项时使用，有效期至2024-9-15中山市住房和城乡建设局