



广东省 东莞市 商品房预售许可证

编号：东莞商房预证字第202100501号

| | | | | | | |
|----------|--|-------------|------------|-------------------------|----|--------------|
| 开发企业名称 | 东莞市匡德实业投资有限公司 | | 开发资质证书号 | 粤(莞)房开证字肆1001414号 | 备注 | |
| 项目名称 | 海裕花园 | | 项目坐落 | 东莞市沙田镇齐沙村新围村民小组 | | |
| 预售房屋建筑面积 | 9454.08 平方米 | 96 套 | 土地使用权证号及用途 | 东府国用(2004)第特225-4号/商住用地 | | |
| 其中 | 住宅 | 9454.08 平方米 | 96 套 | 预售房屋栋号及层数 | | 一区47号住宅楼/17层 |
| | 商业用房 | *** 平方米 | *** 套 | 发证时各栋已建层数 | | 一区47号住宅楼/12层 |
| | *** | *** 平方米 | *** 套 | 预售房屋占用土地是否抵押 | | 否 |
| 预售款专用帐户 | 广发银行股份有限公司东莞分行,帐号:9550882021040109951,帐户名:东莞市匡德实业投资有限公司;中国工商银行股份有限公司东莞南城支行,帐号:2010021129200356597,帐户名:东莞市匡德实业投资有限公司;中国农业银行股份有限公司东莞万江支行,帐号:44280001040041229,帐户名:东莞市匡德实业投资有限公司; | | | | | |

根据国家和省法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话：22207339,查询网址：zjj.dg.gov.cn

发证机关(盖章)：东莞市住房和城乡建设局

有效期：自 2021 年 9 月 10 日至 **** 年 ** 月 ** 日(过期无效)

发证日期：二〇二一年九月十日

广东省住房和城乡建设厅监制