

广东省广州市商品房预售许可证

编号: 增城房预(网)字第20200279号

开 发 企 业 名 称	广州市创基房地产投资有限公司		开 发 资 质 证 书 号	5310305	备 注
项 目 名 称	丽江国际花园		项 目 座 落	增城市荔城街景观大道北5号	本预售证自2020年04月29日已纳入《广州市房屋管理系统》管理,房屋查封、抵押等状态可在网站(网 址: http://housing.gzcc.gov.cn)查询。规划公示图请查询“广州市国土规划委”网站(www.gzlpc.gov.cn)。
预售房屋建筑面积	15492.53	平方米	131	套	
	12397.71	平方米	106	套	
	3094.82	平方米	25	套	
	0	平方米	0	套	
	0	平方米	0	套	
其 中	住宅	12397.71	平方米	106	套
	商业	3094.82	平方米	25	套
	办公	0	平方米	0	套
	车位	0	平方米	0	套
	其它	0	平方米	0	套
预售款专用帐号		工商银行广州五羊支行, 3602201829100186348			

根据国家有关法律、法规和有关规定, 以上所列房屋经审核已符合预售条件, 准予预售。本证使用时须附上项目平面图, 并注明预售房屋各栋位置。该土地使用权出让年限从 2013年10月10日起计算, 住宅用地70年, 商业用地40年, 工业用地50年, 其它用地50年。

广州市政府咨询服务热线: 12345
预售信息查询网站: <http://housing.gzcc.gov.cn>

发证机关(盖章): 广州市增城区住房和城乡建设局
发证日期: 二〇二〇年四月二十九日

