

广东省肇庆市商品房预售许可证

编号：肇新预许字第2021017号

开 发 企 业 名 称		肇庆宏顺房地产开发有限公司		开发资质证书号	粤房开证字肆1701176		备 注
项 目 名 称		保利时光印象花园		项 目 座 落	肇庆市肇庆新区罗水路1号		所有商品 房销售必须通 过肇庆市住房 和城乡建设局 门户网站（ http://zjj.zha oqing.gov.cn） 的城市房地产业 务管理信息系统 进行网上合同签 订，否则不予确 认。
预售房屋建筑面积		17776.32 平方米 192 套		土地使用证号及用途	粤（2019）肇庆鼎湖不动产权第 0005842号 零售商业用 地、城镇住 宅用地		
其 中	住 宅	17776.32 平方米 192 套		预售房屋栋号及层数	4幢 33层		
	商业用房	0 平方米 0 套		发证时各栋已建层数	22		
	办公用房	0 平方米 0 套		预售房屋占用土地 是否抵押	否		
	其 他	0 平方米 0 套					
预售款专用账户		中国邮政储蓄银行股份有限公司肇庆市分行944006010002313569					

根据国家和省法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话：(0758)2588283

有效期：长期有效

发证机关（盖章）：肇庆新区管理委员会发展规划局

发证日期：2021年3月29日

广东省住房和城乡建设厅监制