

广东省惠州仲恺商品房预售许可证

编号： 惠仲房预许(2020)161号

开发企业名称		惠州TCL房地产开发有限公司		开发资质证书号	粤（惠）房开证字第3400008号	备 注
项 目 名 称		康城四季花园		项 目 坐 落	惠州仲恺高新区和畅四路3号	
预售房屋建筑面积		26979.72 平方米	302 套	土地使用权证号及用途	惠府国用（2008）第13021400259号/1：土地用途：商服用地、城镇住宅用地	
其 中	住 宅	23084.4 平方米	236 套	预售房屋栋号及层数	42栋/31层, 41栋/32层	
	商业用房	3895.32 平方米	66 套	发证时各栋已建层数	42栋/25层, 41栋/25层	
	其 他	平方米	套	预售房屋占用土地是否抵押	否	
预售款专用账户		广东华兴银行股份有限公司惠州仲恺支行			810880100009163	

根据国家和省法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并证明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话：0752-3271716

有效期： 自 二〇二〇年十二月十八日 至 二〇二一年十二月十八日（过期无效）

发证机关（盖章）：

发证日期： 二〇二〇年十二月十八日

