

博罗县商品房首次登记告知书

博罗县信诚合和实业有限公司

你单位申请的商品房国有建设用地使用权和房屋所有权登记，经审核，根据《不动产登记暂行条例》、《不动产登记暂行条例实施细则》等相关规定，现已核准登记。特此告知。

编号	20180906006	业务宗号	BLA1815156
权属人	博罗县信诚合和实业有限公司		
不动产坐落	博罗县柏塘镇罗塘村湖石庙改河开发区柏塘农贸商业中心5-2号商住楼		
建筑结构	钢筋混凝土结构	层数	3
建筑总面积(m²)	5093.32	分摊总面积(m²)	124.14
竣工日期	2017年12月22日	规划用途	住宅
土地性质	出让	宗地面积(m²)	50182
土地用途	其它商服用地、城镇住宅用	土地使用年限	2084年12月30日
附记	本宗地证号为博府国用(2015)第100004号(商业用地至2054年12月30日，住宅用地至2084年12月30日) 产权共有人为：博罗县信诚合和实业有限公司 证件号码：914413223149441867 产权份额：0；博罗县信诚合和实业有限公司 证件号码：441322197710275236 产权份额：全部		

本告知书附《不动产清单》，《不动产清单》只反映本次已核准登记的不动产状况，如有变化，以不动产登记簿记载为准。

登记机关：博罗县不动产登记中心

登记日期：2018年09月06日 09:44:

不动产清单

业务宗号 BLA1815156 告知书记编号 20180906006

不动产坐落 博罗县柏塘镇罗塘村湖石庙改河开发区柏塘商贸商业中心5-2号商住楼

序号	房号	不动产单元号	建筑面积	套内面积	分摊面积	用途	查封情况	抵押情况	是否续证	不动产证号	备注
1	1层20商铺	441322010009GB01001F00050025	44.28	43.2	1.08	商业服务	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044343号	
2	1层21商铺	441322010009GB01001F00050026	44.28	43.2	1.08	商业服务	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044344号	
3	1层22商铺	441322010009GB01001F00050027	44.28	43.2	1.08	商业服务	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044345号	
4	1层23商铺	441322010009GB01001F00050028	44.28	43.2	1.08	商业服务	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044346号	
5	1层24商铺	441322010009GB01001F00050029	44.28	43.2	1.08	商业服务	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044347号	
6	1层25商铺	441322010009GB01001F00050030	44.28	43.2	1.08	商业服务	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044348号	
7	1层26商铺	441322010009GB01001F00050031	44.28	43.2	1.08	商业服务	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044349号	
8	1层27商铺	441322010009GB01001F00050032	44.28	43.2	1.08	商业服务	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044350号	
9	1层28商铺	441322010009GB01001F00050033	44.28	43.2	1.08	商业服务	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044351号	
10	1层29商铺	441322010009GB01001F00050034	44.28	43.2	1.08	商业服务	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044352号	
11	1-3, 天面层01房	441322010009GB01001F00050036	159.54	155.65	3.89	住宅	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044353号	
12	1-3, 天面层02房	441322010009GB01001F00050037	123.15	120.15	3	住宅	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044354号	
13	1-3, 天面层03房	441322010009GB01001F00050038	123.15	120.15	3	住宅	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044355号	
14	1-3, 天面层04房	441322010009GB01001F00050039	123.15	120.15	3	住宅	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044356号	
15	1-3, 天面层05房	441322010009GB01001F00050040	123.15	120.15	3	住宅	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044357号	
16	1-3, 天面层06房	441322010009GB01001F00050006	123.15	120.15	3	住宅	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044358号	
17	1-3, 天面层07房	441322010009GB01001F00050041	123.15	120.15	3	住宅	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044359号	
18	1-3, 天面层08房	441322010009GB01001F00050042	123.15	120.15	3	住宅	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044360号	

19	1-3, 天面层 09房	441322010009GB01001F00050043	123.15	120.15	3	住宅	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044361号	
20	1-3, 天面层 10房	441322010009GB01001F00050007	123.15	120.15	3	住宅	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044362号	
21	1-3, 天面层 11房	441322010009GB01001F00050008	123.15	120.15	3	住宅	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044363号	
22	1-3, 天面层 12房	441322010009GB01001F00050009	123.15	120.15	3	住宅	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044364号	
23	1-3, 天面层 13房	441322010009GB01001F00050010	123.15	120.15	3	住宅	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044365号	
24	1-3, 天面层 14房	441322010009GB01001F00050044	123.15	120.15	3	住宅	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044366号	
25	1-3, 天面层 15房	441322010009GB01001F00050045	123.32	120.31	3.01	住宅	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044367号	
26	1-3, 天面层 16房	441322010009GB01001F00050046	123.32	120.31	3.01	住宅	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044368号	
27	1-3, 天面层 17房	441322010009GB01001F00050047	123.15	120.15	3	住宅	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044369号	
28	1-3, 天面层 18房	441322010009GB01001F00050048	123.15	120.15	3	住宅	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044370号	
29	1-3, 天面层 19房	441322010009GB01001F00050049	123.15	120.15	3	住宅	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044371号	
30	1-3, 天面层 20房	441322010009GB01001F00050050	123.15	120.15	3	住宅	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044372号	
31	1-3, 天面层 21房	441322010009GB01001F00050051	123.15	120.15	3	住宅	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044373号	
32	1-3, 天面层 22房	441322010009GB01001F00050052	123.15	120.15	3	住宅	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044374号	
33	1-3, 天面层 23房	441322010009GB01001F00050053	123.15	120.15	3	住宅	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044375号	
34	1-3, 天面层 24房	441322010009GB01001F00050054	123.15	120.15	3	住宅	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044376号	
35	1-3, 天面层 25房	441322010009GB01001F00050055	123.15	120.15	3	住宅	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044377号	
36	1-3, 天面层 26房	441322010009GB01001F00050056	123.15	120.15	3	住宅	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044378号	
37	1-3, 天面层 27房	441322010009GB01001F00050057	123.15	120.15	3	住宅	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044379号	
38	1-3, 天面层 28房	441322010009GB01001F00050058	123.15	120.15	3	住宅	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044380号	
39	1-3, 天面层 29房	441322010009GB01001F00050059	123.15	120.15	3	住宅	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044381号	
40	1-3, 天面层 30房	441322010009GB01001F00050060	159.54	155.65	3.89	住宅	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044382号	

41	1层01商铺	441322010009GB01001F000500011	42.93	41.88	1.05	商业服务	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044383号	
42	1层02商铺	441322010009GB01001F000500012	44.28	43.2	1.08	商业服务	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044384号	
43	1层03商铺	441322010009GB01001F000500013	44.28	43.2	1.08	商业服务	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044385号	
44	1层04商铺	441322010009GB01001F000500014	44.28	43.2	1.08	商业服务	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044386号	
45	1层05商铺	441322010009GB01001F000500015	44.28	43.2	1.08	商业服务	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044387号	
46	1层06商铺	441322010009GB01001F000500001	44.28	43.2	1.08	商业服务	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044388号	
47	1层07商铺	441322010009GB01001F000500016	44.28	43.2	1.08	商业服务	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044389号	
48	1层08商铺	441322010009GB01001F000500017	44.28	43.2	1.08	商业服务	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044390号	
49	1层09商铺	441322010009GB01001F000500018	44.28	43.2	1.08	商业服务	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044391号	
50	1层10商铺	441322010009GB01001F000500002	44.28	43.2	1.08	商业服务	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044392号	
51	1层11商铺	441322010009GB01001F000500003	44.28	43.2	1.08	商业服务	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044393号	
52	1层12商铺	441322010009GB01001F000500004	44.28	43.2	1.08	商业服务	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044394号	
53	1层13商铺	441322010009GB01001F000500005	44.28	43.2	1.08	商业服务	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044395号	
54	1层14商铺	441322010009GB01001F000500019	44.28	43.2	1.08	商业服务	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044396号	
55	1层15商铺	441322010009GB01001F000500020	44.28	43.2	1.08	商业服务	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044397号	
56	1层16商铺	441322010009GB01001F000500021	44.28	43.2	1.08	商业服务	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044398号	
57	1层17商铺	441322010009GB01001F000500022	44.28	43.2	1.08	商业服务	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044399号	
58	1层18商铺	441322010009GB01001F000500023	44.28	43.2	1.08	商业服务	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044400号	
59	1层19商铺	441322010009GB01001F000500024	44.28	43.2	1.08	商业服务	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044401号	
60	1层30商铺	441322010009GB01001F000500035	42.93	41.88	1.05	商业服务	无	无	无	粤(2018)博罗县不动产权第0044402号	

公共部分清单

业务宗号
BLA1815156

公告编号
20180906006

不动产坐落
博罗县柏塘镇罗塘村湖石庙改河开发区柏塘农贸商业中心5-2号商住楼

总套数

总面积

序号	名称	不动产单元号	面积	备注
1				

