

广东省佛山市南海区商品房预售许可证

编号：南房预字第2020031902号

开发企业名称		佛山融筑置业有限公司		开发资质证书号	粤佛房开证字第1302504号	备 注
项 目 名 称		融湖华庭		项 目 坐 落	广东省佛山市南海区丹灶镇仙湖环湖路16号	一、土地证载：土地使用期限自2019年07月01日起，城镇住宅用地至2089年06月30日止，零售商业用地、批发市场用地、餐饮用地、旅馆用地、商务金融用地、娱乐用地、其他商服用地至2059年06月30日止。 二、本证载房屋，1层房屋含1-2层，3层房屋含3-4层，5层房屋含5-6层。 三、本证需与相应的《预售房屋列表》同时公示。
预售房屋建筑面积		6457.28	平方米 46 套	土地使用权证号及用途	粤（2019）佛南不动产权第0163838号 城镇住宅用地、零售商业用地、批发市场用地、餐饮用地、旅馆用地、商务金融用地、娱乐用地、其他商服用地	
其 中	住 宅	6457.28	平方米 46 套	预售房屋栋号及层数	4、6号楼（6层），7、8号楼（4层）	
	商业用房	0	平方米 0 套	发证时各栋已建层数	4、6号楼（6层），7、8号楼（4层）	
	其他	0平方米0套		预售房屋占用土地是否抵押	否	
预售款专用帐户		帐号：44525201040029738 开户银行：中国农业银行股份有限公司南海丹灶支行 账户名称：佛山融筑置业有限公司				

根据国家和省法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话：

发证机关（盖章）佛山市住房和城乡建设局

有效期：自 2020 年 09 月 23 日 至 2022 年 09 月 23 日（过期无效）

发证日期：二〇二〇(2)年 九 月二十三日

广东省建设厅监制