

广东省佛山市顺德区商品房预售许可证

编号： 顺预许字第2018036503号

开 发 企 业 名 称	佛山市熙腾房地产有限公司	预售房屋建筑面积		9805.12	平方米 82 套	备 注
项 目 名 称	璧珑花园（3栋）	其 中	住 宅	9005.44	平方米 82 套	城镇住宅用地（071），使用年期为70年，自2017年02月02日至2087年02月01日止；批发零售用地（051），住宿餐饮用地（052），商务金融用地（053），其他商服用地（054），公园与绿地（087），使用年期为40年，自2017年02月02日至2057年02月01日止。 本次预售的璧珑花园3栋对应施工许可证、规划总平面图的3#住宅楼。
开 发 资 质 证 书 号	1303871		商 业	0	平方米 0 套	
项 目 坐 落	大良街道办事处近良社区居民委员会永同路6号璧珑花园		商 品 厂 房	0	平方米 0 套	
土地使用权证号及用途	粤(2017)顺德区不动产第2217000063号 071城镇住宅用地, 054其他商服用地, 051批发零售用地, 052住宿餐饮用地, 087公园与绿地, 053商务金融用地		其 它		平方米 套	
预售房屋栋号及层数	3栋，地上22层				平方米 套	
发证时各栋已建层数	七层以上（不含本数）已完成三分之二的结构工程				平方米 套	
预售房屋占用土地是否抵押	否				平方米 套	
预 售 款 专 用 帐 户	帐号：2013076929300000701 开户银行：中国工商银行股份有限公司佛山顺德支行					

根据国家和省法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话： 0757-22836093

有效期：自 2018 年 12 月 26 日至 2020 年 12 月 5 日（过期无效）

发证机关（盖章）：

发证日期： 2018 年 12 月 26 日

广东省住房和城乡建设厅监制