

广东省江门市江海区 商品房预售许可证

编号：江海预许字第 2020008 号

开发企业名称		江门市达利华管理顾问有限公司		开发资质证书号	粤（江）房开证字第 1270010 号	备 注
项 目 名 称		江门市江海区外海临江路 60 号星悦湾领江花园 19 栋		项 目 坐 落	江门市高新区 2 号地	
预售房屋建筑面积		16726.72 平方米 160 套	土地使用权证号及用途	粤（2018）江门市不动产权第 1035337 号：其他商服用地；城镇住宅用地		开工时间： 二〇一九年二月
其中	住 宅	16726.72 平方米 160 套	预售房屋栋号及层数	领江花园 19 栋：33 层		计划竣工时间： 二〇二一年七月
	商业用房	0.00 平方米 0 套	发证时各栋已建层数	领江花园 19 栋：22 层		POS 机特约商户代码 898440115205107
			预售房屋占用土地是否抵押	否		
预售款专用帐户		中国民生银行股份有限公司江门支行 账号:631486828	施 工 单 位	中亚建业建设工程有限公司		

根据国家和省法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话：0750-3880723

有效期：自二〇二〇年一月九日至二〇二二年一月九日(过期无效)

发证机关（盖章）：江门市江海区住房和城乡建设局

发证日期：二〇二〇年一月九日

