

广东省佛山市南海区商品房预售许可证

编号：南房预字第2020008802号

开发企业名称		佛山市南海区桂石房地产开发经营有限公司		开发资质证书号	粤佛房开证字第1302485号	备 注 一、本证载宗地使用期限：城镇住宅用地至2088年04月11日止；商务金融用地、零售商业用地、批发市场用地、餐饮用地、旅馆用地、娱乐用地、其他商服用地至2058年04月11日止。 二、本证需与相应的《预售房屋列表》同时公示。
项 目 名 称		凤鸣广场		项 目 坐 落	佛山市南海区桂城街道疏港路7号	
预售房屋建筑面积		13759.18	平方米 136套	土地使用权证号及用途	粤（2018）佛南不动产权第0193144号 城镇住宅用地，商务金融用地，零售商业用地，批发市场用地，餐饮用地，旅馆用地，娱乐用地，其他商服用地	
其 中	住 宅	13759.18	平方米 136套	预售房屋栋号及层数	6栋，24层	
	商业用房	0	平方米 0套	发证时各栋已建层数	23层	
	其他	0	平方米0套	预售房屋占用土地是否抵押	否	
预售款专用帐户		帐号：757904014510669 开户银行：招商银行股份有限公司佛山分行 账户名称：佛山市南海区桂石房地产开发经营有限公司				

根据国家和省法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话：

发证机关（盖章）：佛山市住房和城乡建设局

有效期：自 2020 年 04 月 15 日 至 2022 年 04 月 15 日（过期无效）

发证日期：二〇二〇 年 四 月 十五 日

广东省建设厅监制