

广东省佛山市顺德区商品房预售许可证

编号： 顺预许字第2018025703号

开发企业名称	佛山市顺德区金钻房地产发展有限公司	预售房屋建筑面积	58118.95	平方米	535	套	备注
项目名称	天富豪庭	住宅	53301.36	平方米	499	套	商业使用年限40年，自2017年5月31日至2057年5月30日止；住宅使用年限70年，自2017年5月31日至2087年5月30日止。
开发资质证书号	1303926	商业	3141.69	平方米	36	套	
项目坐落	杏坛镇齐杏社区居民委员会德韵路2号天富豪庭	商品厂房	0	平方米	0	套	
土地使用权证号及用途	粤(2017)顺德区不动产权第2217000661号 052住宿餐饮用地,085文体娱乐用地,051批发零售用地,082新闻出版用地,053商务金融用地,071城镇住宅用地	其它		平方米		套	
预售房屋栋号及层数	1栋为5层,2栋为30层,3栋、4栋、5栋均为32层			平方米		套	
发证时各栋已建层数	七层以上(不含本数)已完成三分之二的结构工程			平方米		套	
预售房屋占用土地是否抵押	否			平方米		套	
预售款专用帐户	帐号: 801101001008838079 开户银行: 广东顺德农村商业银行股份有限公司杏坛支行						

根据国家和省法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

0757-22836093

发证机关查询、投诉电话：

发证机关（盖章）：

有效期：自 2018 年 09 月 18 日至 2020 年 09 月 8 日（过期无效）

发证日期： 2018 年



广东省住房和城乡建设厅监制