

0103 XMR3-100001-09.00/-001

广东省博罗县商品房预售许可证

编号:博罗房预许(2019)190 号

开 发 企 业 名 称		惠州市亚派房地产有限公司				开 发 资 质 证 书 号	粤（惠）房开证字第 3000078 号	备 注
项 目 名 称		合生御山花园 1、2 号商住楼，7 号住宅楼				项 目 坐 落	博罗县长宁镇罗浮大道东 69 号	该宗土地终止日期为住宅：至 2088 年 11 月 13 日止，`商业：至 2058 年 11 月 13 日止。
预售房屋建筑面积		21262.86	平方米	209	套	土地使用权证号及用途	（粤 2018）博罗县不动产权第 0061056 号/城镇住宅用地、其它商服用地	
其 中	住 宅	20476.00	平方米	193	套	预 售 房 屋 栋 号 及 层 数	7 号楼/17 层, 1 号楼/17 层、2 号楼/17 层	
	商业用房	786.86	平方米	16	套	发 证 时 各 栋 已 建 层 数	7 号楼/12 层, 1 号楼、2 号楼/13 层	
	其 他	0.00	平方米	0	套	预售房屋占用土地是否抵押	否	
预 售 款 专 用 帐 户	中国农业银行博罗县北门路支行					44243201040009962		

根据国家和省法律、法规和有关规定, 以上所列房屋经审核已符合预售条件, 准予预售。本证使用时须附上项目平面图, 并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话: 0752-6208632

有效期: 自 二〇一九年十二月四日 至 二〇二〇年十二月四日 (过期无效)

发证机关 (盖章): 

发证日期: 二〇一九年十二月四日