



广东省 东莞市 商品房预售许可证

编号：东莞商房预证字第202200268号

开发企业名称		东莞市维盛实业投资有限公司		开发资质证书号		备 注
项 目 名 称		南山悦府		项 目 坐 落	东莞市寮步镇缪边村	
预售房屋建筑面积		10300.8 平方米	96 套	土地使用权证号及用途	粤（2021）东莞不动产权第0174840号 /商服用地、城镇住宅用地	
其 中	住 宅	10300.8 平方米	96 套	预售房屋栋号及层数	1号住宅楼/25层	
	商业用房	*** 平方米	*** 套	发证时各栋已建层数	1号住宅楼/25层	
	***	*** 平方米	*** 套	预售房屋占用土地是否抵押	否	
预售款专用帐户		中国建设银行股份有限公司东莞麻涌支行,帐号：44050177690809690801,帐户名：东莞市维盛实业投资有限公司；				

根据国家和省法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话：22207339,查询网址：zjj.dg.gov.cn

发证机关(盖章): 东莞市住房和城乡建设局

有效期：自 2022 年 8 月 12 日 至 **** 年 ** 月 ** 日 (过期无效)

发证日期：二〇二二年八月十二日

广东省住房和城乡建设厅监制