



广东省 东莞市 商品房预售许可证

编号：东莞商房预证字第202200411号

开发企业名称	东莞市科峰房地产有限公司	开发资质证书号	粤房开证字贰1010052号	备注
项目名称	峰景花园一区	项目坐落	东莞市虎门镇大宁社区	
预售房屋建筑面积	5124.23 平方米 45 套	土地使用权证号及用途	粤(2022)东莞不动产权第0159874号 /城镇住宅用地	
其中	住宅	4572.8 平方米 32 套	预售房屋栋号及层数	2号住宅、商业楼/17层
	商业用房	551.43 平方米 13 套	发证时各栋已建层数	2号住宅、商业楼/12层
	***	*** 平方米 *** 套	预售房屋占用土地是否抵押	否
预售款专用帐户	东莞银行股份有限公司松山湖科技支行,帐号:509000014926612,帐户名:东莞市科峰房地产有限公司;			

根据国家和省法律、法规和有关规定,以上所列房屋经审核已符合预售条件,准予预售。本证使用时须附上项目平面图,并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话:22207339,查询网址:zjj.dg.gov.cn

发证机关(盖章):东莞市住房和城乡建设局

有效期:自2022年11月7日至****年**月**日(过期无效)

发证日期:二〇二二年十一月七日

广东省住房和城乡建设厅监制