

广东省惠州仲恺商品房预售许可证

编号： 惠仲房预许(2021)097号

开发企业名称	惠州市云汇房地产开发有限公司		开发资质证书号	粤(惠)房开证字第5400110号	备注	
项目名称	万安公馆		项目坐落	惠州仲恺高新区陈江街道上罗路69号	该项目楼栋层数为地下2层、地上22层。	
预售房屋建筑面积	14591.2 平方米	140 套	土地使用权证号及用途	粤(2020)惠州市不动产权第5010966号/1: 土地用途: 商服用地、城镇住宅用地		
其中	住宅	13800.43 平方米	129 套	预售房屋栋号及层数		商住楼/24层
	商业用房	790.77 平方米	11 套	发证时各栋已建层数		19层
	其他	平方米	套	预售房屋占用土地是否抵押		否
预售款专用账户	上海浦东发展银行股份有限公司惠州仲恺支行		40030078801500000313			
	广发银行股份有限公司惠州陈江支行		9550880228657300304			

根据国家和省法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并证明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话：0752-3271716

有效期：自二〇二一年八月二十日至二〇二二年八月二十日（过期无效）

发证机关（盖章）：

发证日期：二〇二一年九月十六日

有效期延期至：二〇二二年八月二十日

